

مجموعة القدس للمستحضرات الطبية
AlQuds Pharmaceuticals Group



التقرير الإداري والمالي





المحتويات

مجموعة القدس للمستحضرات الطبية

5	لمحة عن المجموعة
6	أهم المؤشرات للعام 2021
8	كلمة رئيس مجلس الإدارة
10	الخط الزمني
12	الشركات والمصانع التابعة
14	منتجاتنا
16	التحديات
17	نظرة عامة على الأعمال

المسؤولية المجتمعية

الحوكمة

21	المساهمون والاسهم
----	-------------------

التقرير الإداري

30	كلمة المدير العام
32	الفريق التنفيذي
34	مواردهنا البشرية

المؤشرات المالية

36	تقرير الدائرة المالية
----	-----------------------

البيانات المالية

40	تقرير مدقق الحسابات
----	---------------------

معاً لمستقبلٍ صحيٍّ أفضل

منذ البداية وقبل أكثر من 53 عاماً، كانت فكرة تأسيس مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بحد ذاتها تشكّل تحدياً لتوفير العلاج الأفضل للمرضى من المستحضرات الطبية الموثوقة بجودتها العالية خصوصاً في ظل الاحتلال. ومع الوقت كُبر الحلم وازدادت التحديات لكن الهدف الأسمى كان سبباً في توليد الإصرار لتحقيق هذه النجاحات، وجاءت كورونا التي فرضت تحديات جديدة، إلا أن التعاضد وقوة الإرادة كانتا أقوى، ما جعلنا نسجّل نجاحاً جديداً في تاريخ مجموعتنا.



لمحة عن المجموعة

تأسست مجموعة القدس للمستحضرات الطبية عام 1969 لسد الحاجة الإنسانية للحصول على العلاجات الصيدلانية بعد الاحتلال الإسرائيلي لفلسطين، الذي قام بمنع استيراد الأدوية للسوق الفلسطينية، مما أدى إلى شح الأدوية، وتفريغ السوق من العلاجات، وبالتالي أدى إلى أزمة صحية في المناطق المحتلة حديثاً، فجاءت فكرة إنشاء المصنع ليكون أول مصنع مرخص للأدوية لسد هذه الاحتياجات، من خلال أدوية وطنية تشكل بديلاً وطنياً بمستوى جودة يضاهي العالمية من ناحية الجودة.

وبالرغم من التحديات، تمكنت القدس للمستحضرات الطبية من أن تنمو بهدفها، وذلك بفضل وضوح الهدف والرسالة والإيمان بهما، لتصبح شركة ذات بصمة ولها تواجد مهم في مجال تصنيع وتسويق المستحضرات الطبية البشرية والبيطرية على المستوى الإقليمي.

رؤيتنا

أن نكون مجموعة
أدوية إقليمية
متخصصة في تطوير
وتصنيع وتسويق
المستحضرات الطبية.

رسالتنا

توفير مستحضرات
طبية متنوعة عالية
الجودة تساهم
في تحسين
رفاهية الإنسان
وإضافة قيمة إلى
المرضى والمجتمع
والمساهمين.



أهم مؤشرات العام 2021

70% ↑
زيادة نسبة
صافي الأرباح

27% ↑
زيادة
صافي المبيعات

+20
مجال
علاجي

+400
منتج

التصدير لـ
18
دولة حول العالم

5
مواقع
تصنيعية

تنظيم عدد كبير من
ورشات العمل ورعاية
المؤتمرات العلمية
والطبية في منطقة
الشرق الأوسط والدول
التي نعمل بها

شراكات
استراتيجية
متنامية

فرص عمل متساوية
+540
موظف



حاصلة على شهادة
مواصفات التصنيع الجيد



الدول التي نصنع فيها



حاصلة على شهادة الاعتماد



كما حصلت مجموعة القدس على العديد من الشهادات العالمية، أهمها:

شهادة الـ ISO 9001.

شهادة الـ ISO 14001.

شهادة الـ ISO 45000.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله

يسرني أن أتقدم لكم باسمي وباسم مجلس إدارة المجموعة بالتحية والتقدير والشكر على حضوركم ومشاركاتكم في هذا الاجتماع السنوي لشركتكم وفي مقر الشركة، سواء كان شخصياً أو عبر الاتصال الإلكتروني وفي ظل الأزمات المحلية والعالمية وفي مقدمتها الاحتلال البغيض، وكذلك ما يدور في العالم من حروب ومشاكل وفي مقدمتها جائحة كورونا الذي أثر على المفاصل الاجتماعية والاقتصادية في جميع أنحاء العالم.



تتلخص رؤية المجموعة في إنتاج علاجات لمختلف الاحتياجات الطبية طبقاً لأعلى المواصفات العالمية، وتسويقها وتصديرها لمختلف البلدان، مع العناية بموظفيها والاهتمام بمستواهم العلمي والعملية، وخدمة المجتمع لمسؤولية أساسية، وأن تعكس الصورة الحقيقية للشعب الفلسطيني المناضل

محمد المسروجي- المؤسس ورئيس مجلس إدارة
مجموعة القدس للمستحضرات الطبية

ويسرني هنا أن أذكر بأن أداء الشركة خلال العام المنصرم كان مطمئناً ويتناسب مع الجهود التي بذلها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعاملون في مجموعتنا، رغم تأثر بعض شركاتنا وعلى الأخص شركة سوبروديم في الجزائر، حيث مُنينا بخسائر واضحة. وكذلك تأثرت شركة نهر الأردن في عمان، وذلك بسبب أن معظم مبيعاتها للتصدير، ومع ذلك فقد حققت المجموعة ربحاً صافياً بعد الضرائب بمبلغ 6,218,251 دولار مقارنة بالعام 2020 الذي بلغت الأرباح الصافية فيه 3,667,829 دولار.

لقد أثرت هذه العوامل على أداء الاقتصاد العالمي بشكل خاص بكافة مناحيه وتفصيله، سواء كان ذلك في مجال السفر والتنقلات أو أسعار المواد الخام أو الأجهزة والمعدات، لدرجة أن الكثير من الأصناف وحتى الأقسام كان يتعطل أو يتأثر من جراء ذلك. وكان العام 2020 هو عام الهجمة الشرسة للوباء وكان أثره تبعاً لذلك هو الأكبر، بينما العام 2021 والذي نحن الآن بصدد التقرير عن أداء شركتنا خلاله، فقد كان أخف وطأة وكانت نتائجه مميزة عن العام الذي سبقه بل وكانت مضاعفة، ولعل ذلك كان بسبب معرفة معالجة المواقف وزيادة الحيلة والحذر عند الناس في مختلف القارات.



كما أرجو أن أנוه بالمساهمة المجتمعية للشركة سواء كان ذلك بالتبرعات العينية أو النقدية، ولمختلف الجهات منها الحكومية والرسمية والجمعيات والمؤسسات وبما تتناسب مع مركزها واسمها ودخلها.

أنتهز هذه الفرصة كي أشكر زملائي أعضاء مجلس الإدارة الذين بذلوا الكثير من الوقت والجهد في سبيل إنجاح الشركة ومشاريعها، وكذلك يسرني أن أتقدم بالشكر باسم مجلس الإدارة للإدارة التنفيذية وعلى رأسها المدير العام السيد رامي القطب ونائبه السيدة لينا بركات والمدراء وكذلك جميع العاملين في الشركة لما قاموا به وأنجزوه خلال العام المنصرم. والشكر كل الشكر لكم المساهمين أعضاء الهيئة العامة.

كلنا أمل أن تكون الأعوام القادمة أفضل من التي مضت، وأن يكون وطننا حراً مستقلاً..

وكل عام وأنتم بخير.

محمد مسروحي

رئيس مجلس الإدارة

أما صافي المبيعات فقد بلغ 46,225,071 دولار مقارنة مع 36,398,283 دولار في العام 2020 بزيادة 27%. وقد بلغت موجودات الشركة 87.046 مليون دولار مقارنة مع 77.707 مليون دولار عام 2020 بزيادة 12%. أما حقوق المساهمين فقد ارتفعت من 61.641 مليون دولار عام 2020 إلى 68.553 مليون دولار عام 2021 بزيادة مقدارها 11%.

أما هذا العام الذي نحن بصددته فإن موازنتنا تشير بأن المبيعات والأرباح والموجودات وحقوق المساهمين سوف ترتفع بنسبة واضحة.

هذا وقد أضافت الشركة وجددت العديد من خطوط الإنتاج، وأضافت عدد من الماكينات الحديثة، وهي بصدد شراء المزيد ضمن موازنة هذا العام. كما أضافت لمحفظة الشركة عدداً من الأصناف الجديدة والمميزة.

وكذلك فقد فتحت الشركة العديد من الأسواق الخارجية للتصدير سواء كانت هذه الأسواق في وطننا العربي أو في الخارج، وحصلت على شهادات عديدة من مختلف البلدان تعترف بالمستوى الرفيع الذي وصلت إليه الشركة وجودة أصنافها، ونأمل أن ترتفع صادرات الشركة أيضاً وبشكل ملحوظ خلال هذا العام.

أيها السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

هذا وقد عيّنت الشركة بموظفيها والعاملين فيها سواء من حيث الرواتب والامتيازات أو المساهمة في تعليم أبنائهم أو المحافظة عليهم وعلى صحتهم خلال جائحة كورونا. ويسرني الإحاطة بأن الحد الأدنى للأجور في الشركة قد تجاوز الحد الأدنى الذي أقرته الحكومات في الدول التي نعمل بها.



أهم المحطات في نمو المجموعة

2000

فتحت المجموعة بوابة التصدير إلى خارج فلسطين، بعد أن دُعمت أساساتها وركائزها المتينة التي قامت المجموعة عليها منذ البداية، من الخبرة الصناعية والتقنية المتقدمة.

1995

تحقيقاً لرؤيتها في النمو الإقليمي بزيادة حصتها في السوق الفلسطيني أولاً، استحوذت المجموعة على شركة بلسم لصناعة الأدوية بشكل كامل.

1988

كان السوق الفلسطيني بحاجة لمستحضرات العناية الشخصية والمنزلية ذات جودة عالية وأسعار معقولة، فلبت القدس للمستحضرات الطبية هذه الحاجة.

2019

توسيعاً لعمل المجموعة، دمجت مصنع بلسم مع قسم المحال في شركة مسروجي بلسم.

2018

تطوير الأعمال في الأسواق التصديرية والبدء بفتح عدد من الأسواق الجديدة في أفريقيا ودول الاتحاد السوفيتي السابق.

2016

الحصول على شهادة الجودة الأردنية JFDA لمصانعها في فلسطين.

النشأة

1969

في القدس قلب فلسطين تأسست القدس للمستحضرات الطبية؛ تلبية لحاجة السوق الفلسطيني للأدوية، ضمن رؤية مؤسسيها وعلى رأسهم السيد محمد المسروجي لبناء مستقبل صحي أفضل.

1975

واكبت القدس للمستحضرات الطبية التطورات سريعاً، وتحوّلت من شركة عادية إلى شركة مساهمة خاص.

1978

توسّعت آفاق المجموعة فتحوّلت من شركة مساهمة خاصة إلى شركة مساهمة عامة.

1982

تميّزت القدس للمستحضرات الطبية منذ البداية بجودة المستحضرات الطبية التي تنتجها ما زاد من الطلب عليها، ولهذا سارعت بتطوير مصنع القدس المتخصص في محافظة رام الله والبيرة - فلسطين.

2004

إنشاء مصنع لإنتاج الأدوية البيطرية؛ لسد النقص الكبير في هذا القطاع الهام.

2006

التزاماً باستراتيجيتها القائمة على التوسع الإقليمي، أسست المجموعة مصنع القدس فارم في الجزائر.

2008

زادت المجموعة من نطاق انتشارها الإقليمي من خلال الاستحواذ على مصنع نهر الأردن للصناعات الدوائية في الأردن، وحصولها على شهادة الجودة الفلسطينية GMP.

2010

ارتأت المجموعة بأن جمهورية الجزائر تمثل نقطة حيوية هامة للانتشار الإقليمي، فاستحوذت على مصنع سوبروديم لصناعة الأدوية في بومورداس في الجزائر.

2021

تسوق المجموعة اليوم مستحضراتها الطبية في أكثر من 18 دولة حول العالم، من خلال شركاتها ومصانعها المتواجدة في فلسطين، الأردن والجزائر.

شركاتنا ومصانعنا



فلسطين

المصنع العام - البيرة

إنتاج الأقراص الصلبة (الحبوب والكبسولات) والمساحيق المعلقة والشربات والتحاميل والكريمات، بالإضافة إلى الأمبولات المعقمة في قسم خاص.

مصنع البنسلين - البيرة

مصنع متخصص في إنتاج المضادات الحيوية من عائلة البنسلين، حيث ينتج المحاليل المعلقة والحبوب والكبسولات.

مصنع السيفالوسبورين

مصنع متخصص في إنتاج المضادات الحيوية من عائلة السفالوسبورين، حيث ينتج الحقن المعقمة، الحبوب، الكبسولات والمحاليل المعلقة.

مصنع المستحضرات البيطرية

تصنيع أكثر من 40 مستحضراً بيطرياً في منشأته المتخصصة بالصناعات البيطرية، بأربع أشكال صيدلانية مختلفة، أهمها البودرة، السوائل والحقن الزجاجية المعقمة.

دار القلم للطباعة والتغليف

يتمثل نشاطها الرئيسي بطباعة عبوات الأدوية إلى جانب ذلك، تعمل مع شركات أخرى لتقديم الخدمات والمطبوعات الورقية اللازمة، وتعتبر شركة مساهمة خاصة. تأسست عام 1998، وفي عام 2013 انضمت إلى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية.

مسروجي بلسم

شركة متخصصة بتصنيع واستيراد مستحضرات العناية الشخصية والمنزلية والمواد الغذائية.



الجزائر

مصنع سوبرديم

مصنع متخصص في إنتاج الأدوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب والكبسولات.

شركة القدس فارم

مصنع متخصص في إعادة التغليف للمنتجات الصيدلانية المختلفة.



المملكة الأردنية الهاشمية

مصنع نهر الأردن للصناعات الدوائية

مصنع متخصص في إنتاج الأوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية، بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب، الكبسولات، الشرابات، التحاميل، المراهم والكريمات.

منتجاتنا

المستحضرات الطبية البشرية

أهم الأشكال الصيدلانية:

- أقراص صلبة، مثل الحبوب والكبسولات
- المساحيق المعلقة
- الشرابات
- التحاميل
- الكريمات
- الحقن المعقمة العادية السفالوسبورينية

أهم المجالات العلاجية:

- أدوية القلب
- أدوية السكري والغدد الصماء
- أدوية نفسية
- مضادات حيوية
- أدوية نسائية
- مسكنات وخافضات حرارة
- أدوية الجهاز الهضمي
- أدوية الجهاز التنفسي
- أدوية عظام وروماتيزم

+20

مجال علاجي

+400

صنف دوائي

3

دول

8

أشكال صيدلانية

5

مصانع



المستحضرات البيطرية

إنتاج مستحضرات بيطرية بأشكال صيدلانية مختلفة للمواشي والدواجن.

- منتجات البودرة
- السوائل
- الحقن الزجاجية المعقمة

+159
منتج

4

أشكال صيدلانية

تغطي
المواشي
والدواجن

+70

منتج عناية
الشخصية

مستحضرات العناية الشخصية والمنزلية - بلسم

إنتاج وتوزيع أكثر من 237 صنفاً من مستحضرات

العناية الشخصية والمنزلية

- منظفات بيئية بأنواعها
- مستحضرات العناية الشخصية مثل الكريمات، والمراهم، والسوائل

+110

منتج عناية
منزلية



العديد من
الوكالات
الأجنبية



تحديات جديدة في ضوء استثمار جائحة كورونا

سلامة الموظفين من الأولويات:

حفاظاً على سلامة الموظفين في شركات ومصانع مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، والتزاماً بقرارات الحكومة ووزارات الصحة في البلدان التي تعمل بها، واصلت مجموعة القدس اتباع نظام وقائي من التباعد الاجتماعي والحجر المنزلي للمصابين، كما عملت بالتنسيق مع وزارات الصحة في البلدان العاملة فيها لإعطاء اللقاحات لكوفيد-19 في مقر الشركات التابعة للمجموعة، وإعداد غرف فحص مزودة بعينات فحص كورونا.

تأمين متطلبات العملية الإنتاجية:

أمنت المجموعة شركاتها بكافة المستلزمات التي تضمن استمرارية العملية الإنتاجية من المواد الخام، وتنظيم عمل الدوائر الفنية بما يتجاوب مع الأزمة التي خلفتها جائحة كورونا، وشح المواد الخام وتعقيدات سلاسل الإمدادات.

حافظت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على إجراءاتها الاحترازية للحفاظ على صحة الموظفين وتقديم سير العمل، وكان دورها فاعلاً سواء داخل بيئة العمل أو ضمن نشاطها المجتمعي، ما مكّنها من زيادة إنتاجها رغم التحديات، وتأمين الوصول إلى الأسواق العالمية، عبر نقاط تواجدتها في كل من فلسطين، الأردن والجزائر.

وتمثلت هذه الإجراءات بما يلي:

الالتزام بالإجراءات الوقائية منذ بداية الجائحة:

حافظت مجموعة القدس على الإجراءات الوقائية المعمول بها خلال العمل في شركاتها ومصانعها، ضمن نظام صحي صارم من النظافة والتعقيم في سلسلته الطويلة لمختلف مراحل الإنتاج.



نظرة عامة على الأعمال

العمليات الأساسية

تمر المستحضرات العلاجية التي تنتجها مجموعة القدس بعمليات أساسية ضمن المراحل الإنتاجية الدقيقة بمعايير عالية

التنوع:

تقدّم المجموعة من خلال مصانعها سلة متنوعة من المستحضرات ذات الجودة العالمية والتي تغطي 20 فئة علاجية بكافة الأشكال الصيدلانية.

اليقظة الدوائية :Pharmacovigilance

هذه المرحلة تتلخص بمتابعة المستحضر أثناء وجوده في السوق، ومتابعة مرحلة ما بعد التصنيع والتسويق لضمان استمرارية الجودة وتحسينها، إذ تلتزم مجموعة القدس بتطبيق نظام اليقظة الدوائية حسب المتطلبات الأوروبية.

الجودة والتطوير:

تطبق مجموعة القدس للمستحضرات الطبية أعلى معايير الجودة العالمية بالصناعة الدوائية، والالتزام الصارم بدساتير الصناعات الدوائية الأوروبية والأمريكية تطبيقاً لشعار المجموعة منذ اليوم الأول للتأسيس، بأن الخطأ غير مسموح به في الصناعة الدوائية»، حيث حصلت مصانع المجموعة على العديد من الشهادات العالمية والمحلية.

التصنيع:

تفتخر القدس باستخدام الأجهزة والماكنات العالمية بالتصنيع الدوائي، حيث تقوم بتحديث خطوط الإنتاج بشكل مستمر لتواكب التطور التكنولوجي لزيادة كفاءة العمليات الإنتاجية.

التطوير الصيدلاني:

تعتبر مرحلة التطوير الصيدلاني من أعقد المراحل في حياة المستحضر، حيث تحتاج إلى منهجيات وقدرات بحث علمي متقدمة، وتستغرق هذه المرحلة بالمعدل أكثر من سنة ونصف من البحث العلمي.

المسؤولية المجتمعية

تؤمن مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، ومنذ تأسيسها قبل أكثر من 53 عاماً، بأن بناء المجتمع وتحديد ملامح مستقبله لا يتم إلا من خلال أبنائه ومؤسسته، لذا فإنها تلتزم بتقديم الدعم لمختلف القطاعات، للنهوض بالمجتمع وقطاعاته الحيوية.

القطاع التعليمي:

منذ نشأة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية وهي تولي اهتماماً خاصاً بالقطاع التعليمي، إذ تخصص جزءاً من أرباحها لدعم مراكز الأبحاث العلمية والجامعات والمعاهد المتخصصة في الطب والصيدلة، بالإضافة إلى تقديم منح دراسية للطلبة من الفئات الأقل حظاً في المجتمع، حيث قدّمت خلال عام 2021 عدداً كبيراً من المنح للطلبة.

وضمن خططها الاستراتيجية لدعم قطاع التعليم، تدعم المجموعة مؤتمرات علمية في الجامعات، وتشارك في إعطاء محاضرات متخصصة في مجال التصنيع الدوائي للطلبة من التخصصات ذات العلاقة.

- تخصيص برنامج داخلي لتقديم المنح لموظفي المجموعة وأبنائهم.
- تقديم منح دراسية سنوية للطلبة الأقل حظاً في المجتمع من تخصصات جامعية مختلفة.
- تقديم فرص التريب العملي لدمج الطلبة في سوق العمل ضمن تخصصات الصيدلة والكيمياء، في برنامج تدريبي متناغم داخل مرافق المجموعة.
- الإشراف على رسائل الدراسات العليا في تخصصات الصيدلة والعلوم الحيوية.
- استقبال الطلبة في مختبرات المجموعة ذات المستوى العالي، لمساعدتهم على استكمال أبحاثهم العلمية.
- تدريب مئات الخريجين داخل دوائر الشركة المختلفة وتمكينهم من ربط المعلومات العملية مع التطبيق العملي.

مؤسسات المجتمع المحلي:

لبناء مجتمع قوي و متماسك، تواصل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية دعمها لمؤسسات المجتمع المحلي والفئات الأقل حظاً في المجتمع، وخلال عام 2021 قدّمت المجموعة:

- دعماً نقدياً وعينيّاً لمؤسسات رعاية الأيتام.
- تبرعات عينية لمؤسسات نسوية.
- تبرعات نقدية وعينية لدور مسنين.
- دعم لعدد من مؤسسات ذوي الإعاقة والتأهيل.
- دعم لفعاليات ثقافية.

القطاع الصحي:

تولي المجموعة اهتماماً خاصاً بالقطاع الصحي، والذي يمثل شريكاً استراتيجياً لقطاع التصنيع الدوائي، واللذان يعملان معاً لبناء مستقبل صحي أفضل، خاصاً وأن تأسيس المجموعة منذ البداية كان بهدف توفير أفضل الفرص العلاجية للمرضى.

- التبرع بالأدوية لعدد من القطاعات، كان أبرزها تقديم شحنة أدوية بقيمة تقديرية أكثر من 100 ألف دولار لأهالي قطاع غزة، لدعم صمودهم خلال العدوان الإسرائيلي الأخير في عام 2021.
- قدّمت المجموعة عدداً كبيراً من أصناف الأدوية المتنوعة للمستشفيات.
- رعاية أيام طبية مجانية في الكثير من المناطق الأقل حظاً، والمناطق المهمشة، تقدم خلالها خدمات وفحوصات طبية وعلاجات مجانية.
- دعم أقسام نموذجية في المستشفيات، مثل أقسام الكلى، القلب ومراكز أبحاث.
- تغطية علاج عدد من الأسر المتعففة بالتنسيق مع عدد من المستشفيات.
- المساهمة بتجهيز عدد من غرف المرضى في المستشفيات.
- المساهمة في شراء أجهزة حديثة للكشف عن سرطان الثدي خلال شهر التوعية بسرطان الثدي.
- دعم مجموعة من الأطباء للمشاركة في مؤتمرات طبية دولية وعالمية؛ لإثراء القطاع الصحي بالخبرات المطلوبة للنهوض بالواقع الصحي.
- التبرع لوزارة الصحة بأدوية مجانية ومستحضرات علاجية.
- ترميم وتشطيب وتجهيز قاعات محاضرات واجتماعات ومكاتب إدارية في مجمع فلسطين الطبي، لتدريب أطباء الجراحة المقيمين.

الدعم الصحي في ظل جائحة كورونا:

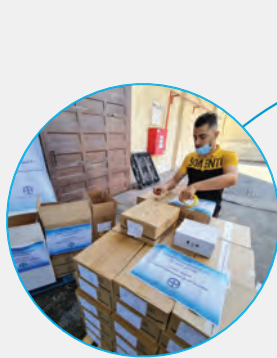
دعم المؤسسات المجتمعية والخيرية بالمعونات الطبية:

مع استمرار انتشار جائحة كورونا، واصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية دعمها لمؤسسات المجتمع المحلي والمؤسسات الخيرية بالأدوية والمستحضرات العلاجية ومواد التعقيم، من بيوت المسنين، مراكز رعاية الأطفال الأيتام، المراكز الصحية في المناطق النائية بالإضافة إلى البلديات والمجالس المحلية.

- قدّمت العيادة المتنقلة الفحوصات الأولية والأدوية المجانية للمرضى.
- استمرّت خدمات العيادة المتنقلة منذ نهاية صيف 2020 وحتى نهاية عام 2021.
- قدّمت العيادة المتنقلة خدماتها الصحية في 25 قرية وتجمع سكني في الضفة الغربية.

القطاع البيئي:

- توليد الطاقة الكهربائية النظيفة المستخرجة من الطاقة الكهرومغناطيسية، بالتعاون مع المؤسسات صاحبة الاختصاص، وبدأت الاستفادة من من الطاقة النظيفة في مطلع عام 2021.
- تتبع مجموعة القدس للمستحضرات الطبية الأنظمة الحديثة للتخلص من النفايات الإلكترونية والورقية، أما بالنسبة للنفايات الكيماوية، فيتم التخلص منها حسب الأصول بما لا يضر البيئة.
- تطبق المجموعة في شركاتها جميع التشريعات الخاصة لخفض الملوثات البيئية؛ إيماناً بضرورة الحصول على بيئة نظيفة خالية من الملوثات، والتزاماً بمعايير شهادة ISO14001 الحاصلة عليها والخاصة بالحفاظ على البيئة.



نشر التوعية المجتمعية لمواجهة جائحة كورونا:

واصلت مجموعة القدس خلال عام 2021 نشر التوعية حول فيروس كورونا خصوصا لأصحاب الأمراض المزمنة كالقلب والكلى والسكري، بالإضافة إلى الحوامل، ومرضى السرطان.

تسجيل دواء لعلاج كورونا والتخفيف من أعراضه:

استجابة لحاجة فلسطين لدواء يعالج أعراض كورونا، حصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على رخصة تسجيل وتداول مستحضر (Favivir) الذي يعد مضاداً للفيروسات ومعتمداً في بروتوكولات عدة دول لعلاج حالات كورونا، لتكون بذلك أول شركة فلسطينية تحصل على الترخيص، وذلك بعد دراسة الملف من قبل وزارة الصحة الفلسطينية، وإخضاعه للفحص من قبل اللجان المتخصصة ومختبر الرقابة الدوائية.

العيادة المتنقلة:

قدّمت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خدماتها الصحية عبر برنامج العيادة المتنقلة في القرى والمناطق المهمشة في فلسطين، خاصة تلك الواقعة في المنطقة المصنّفة (ج) والتي تعاني من شح في الخدمات الطبية.

جائزة فلسطين الصحية الأولى

حصلت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، على جائزة الشركات المصنعة للأدوية الوطنية لعام 2022، خلال حفل جائزة فلسطين الصحية الأولى، والذي نظّمته نقابة الأطباء والجمعية الفلسطينية لأمراض الغدد الصم والسكري بمناسبة يوم الطبيب الفلسطيني في قصر رام الله الثقافي.

وجاء هذا التكريم لشركات ومؤسسات وأطباء فلسطين ممن وضعوا بصمات هامة في مشاريع ترفع واقع القطاع الصحي الفلسطيني، حيث حملت جائزة العام عنوان «مسيرة عطاء.. لفئة ووفاء».

الحوكمة

تشكل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية نموذجًا يُحتذى به بين شركات المساهمة العامة، باهتمامها وتطبيقها لمبادئ الحوكمة، من خلال تبنيتها لأنظمة وقوانين محكمة، تُعزّز الرقابة الداخلية وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط بسلاسة، وتتظم علاقتها مع البيئة الخارجية ذات العلاقة وعلى رأسها مساهمي المجموعة، المجتمع المحلي، صناعات القرار، المؤسسات الأهلية والجهات الشريكة، بما يخدم المصالح العامة وحقوق المساهمين.

وترى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية من الحوكمة نظامًا متكاملًا متينًا يضمن سير المجموعة بالاتجاه الصحيح، ويوسّع الآفاق المستقبلية، مع الاستغلال الأمثل للموارد وتوزيع المهام والصلاحيات بين اللجان، ما يعزز من ثقة المساهمين ويزيد لديهم الطمأنينة، ويُشكل بيئة جذب لمستثمرين جدد. كما أن مبادئ الحوكمة تضمن إدارة المخاطر بشكل سليم والحد منها من خلال توطيد العلاقة بين إدارة المجموعة والأطراف الخارجيين بما فيهم المساهمين. ولهذا تسعى القدس للمستحضرات الطبية إلى إبقاء الرأي العام مطلعًا دائمًا على أنشطة الشركة وآخر مستجداتها من خلال الإفصاحات المنتظمة والتقارير السنوية والبيانات الصحفية.

دور مجلس الإدارة

بخبرتهم الواسعة في مجالات مختلفة، يعمل أعضاء مجلس الإدارة على متابعة سير أعمال المجموعة وإقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية والاستثمارية، وتباحث الخطط المستقبلية، بعد دراسة الظروف المحيطة محليًا وعالميًا، للخروج بأفضل المقترحات لزيادة عوائد مساهمي المجموعة وزيادة كفاءة الإنتاج لتحقيق الأرباح المرجوة والحفاظ على تقدّم المجموعة وتطوُّرها.

اجتماعات مجلس الإدارة 2021

عقد اجتماع مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2021 ستة (6) اجتماعات (منها 3 اجتماعات قبل انعقاد اجتماع الهيئة العامة، و3 بعد انعقاد اجتماع الهيئة العامة وبحضور غالبية الأعضاء).

بيان بعدد اجتماعات مجلس الإدارة في العام 2021، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء

الجلسات التي عقدت قبل اجتماع الهيئة العامة

الاسم	عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة
د. محمد مسروجي	3
د. إياد مسروجي	3
د. إبراهيم الطويل	3
د. ليلى بركات	3
د. نضال كمال	3
د. درويش العسالي	3
د. ماجد عطا الحلو	3
م. محمد العامور	3
د. سليم الحاج يحيى	1
د. محمد سمير الخطيب	3
السيد خليل رزق	3
السيد أحمد مشعشع	2

الجلسات التي عقدت بعد اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 2021/05/27

الاسم	عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة
د. محمد مسروجي	3
د. إياد مسروجي	3
د. إبراهيم الطويل	3
د. ليلى بركات	3
د. نضال كمال	3
د. درويش العسالي	3
د. ماجد عطا الحلو	1
م. محمد العامور	3
د. سليم الحاج يحيى	2
د. محمد سمير الخطيب	3
السيد خليل رزق	1
السيد أحمد مشعشع	0

ولأهمية هذه الاجتماعات، وحرصاً على تسجيل أكبر عدد ممكن من الحضور بناء على جدول أعمال الأعضاء، يعمل رئيس مجلس الإدارة على إرسال الدعوات للاجتماع لكافة الأعضاء اعتماداً على قواعد عمل مجلس الإدارة، مرفقاً معها جدول الأعمال، وذلك قبل أسبوعين من الموعد المحدد على الأقل.

ويتم تدوين محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتسجيل كافة القرارات المنبثقة عنها.

تشكيل مجلس الإدارة

يضم مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية عشرة أعضاء، منهم عضو تنفيذي واحد، ويحظى الأعضاء بخبرات عريقة يسخرونها لخدمة المجموعة، عبر جهودهم المبذولة لتحقيق الأهداف المرجوة ضمن الخطط الاستراتيجية، بما يحقق تطلعات المساهمين.

أعضاء مجلس الإدارة

الدكتور محمد مسروجي	رئيس مجلس الإدارة
الدكتور إياد مسروجي	نائب الرئيس
الدكتور إبراهيم الطويل	عضو
الدكتورة ليلى بركات	عضو تنفيذي
الدكتور نضال كمال	عضو
الدكتور درويش العسالي	عضو
الدكتور ماجد الحلو	عضو
المهندس محمد العامور	عضو
الدكتور سليم الحاج يحيى	عضو
الدكتور 'محمد سمير' الخطيب	عضو

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة، مهامها وصلاحياتها

1. لجنة المطابقة وإدارة المخاطر

تقوم هذه اللجنة بالرقابة والتدقيق على أعمال الشركة المالية والإدارية والفنية، وتحديد المخاطر المختلفة التي تحيط ببيئة العمل الداخلية والخارجية، وتتم الرقابة من خلال أدوات مختلفة نذكر منها:

- ضمان استيفاء وكفاية أعمال المراجعة الداخلية، من خلال مراجعة فاعلية الترتيبات الخاصة بإدارة المخاطر.
- ضمان الاستجابة الكاملة من قبل الإدارة التنفيذية للقضايا التي يتم تحديدها ورصدها، خاصة من خلال أعمال المراجعة الداخلية والخارجية وضمان استقلالها.
- فحص الامتثال الكامل للدوائر الفنية، من خلال متابعة تقارير التدقيق الداخلي لدائرة ضمان الجودة.
- مراجعة تقارير لجان تقصي الحقائق التي تُشكّل لفحص الشكوك في قضايا الفساد، الاختلاس أو تضارب المصالح، وغيرها.
- قياس وتقييم مستوى فاعلية نُظْم الرقابة والتدقيق الداخلي في المجموعة.
- العمل على توجيه اهتمام الإدارة التنفيذية لأية مخاطر مهما كان شكلها، مثل المخاطر التشغيلية أو مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

أعضاء اللجنة

د. محمد مسروجي	الرئيس
د. ليلى بركات	عضو
د. إبراهيم الطويل	عضو
د. محمد سمير الخطيب	عضو

2. لجنة الحوكمة والمكافآت

تتولى لجنة الحوكمة مسؤولية وضع والإشراف على تطبيق قواعد الحوكمة ضمن المهام الرئيسية التالية:

- إعداد وصيانة دليل حوكمة مجلس الإدارة ودليل حوكمة الإدارة التنفيذية، بحيث يلتزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين بتنفيذها.
- مراجعة واعتماد كافة السياسات والأنظمة الإدارية والمالية والفنية التي تحكم العمل بالشركة، والتأكد من وجود إجراءات عمل تحكم عمل كافة الدوائر.
- مراجعة الهياكل التنظيمية الرئيسية ودليل الوصوفات الوظيفية لكافة دوائر الشركة، واعتماد الشواغر المستحدثة.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة، ومراجعتها سنويًا بما فيها بدلات حضور جلسات اللجان، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بالإدارة التنفيذية، وتحقق من أن هذه المكافآت والمزايا تتناسب مع أداء الشركة، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تعتمد التعديلات على سلم الرواتب الحالي أو الجديد.
- تعتمد كشف الزيادات السنوية والمكافآت والترقيات، وترفع توصيتها إلى مجلس الإدارة.
- تعتمد تعيين الموظفين في الوظائف العليا، وتحدد الامتيازات الرئيسية لهم.

أعضاء اللجنة

د. محمد مسروجي	الرئيس
د. ليلى بركات	عضو
د. ماجد عطا الحلو	عضو
م. محمد العامور	عضو

3. اللجنة المالية والاستراتيجية

تركز هذه اللجنة على موضوع التخطيط الاستراتيجي والمالي على المدى القصير والطويل، وترفع توصياتها لمجلس الإدارة، وتكون مهامها الرئيسية كما يلي:

- إعداد الخطة الاستراتيجية.
- مراجعة دراسات الجدوى للمشاريع، ودراسات المشاريع الخارجية وفرص الاستثمار.
- مراجعة البيانات والتقارير، والتحليلات المالية، ورفع تقاريرها لمجلس الإدارة.
- دراسة الموازنات السنوية المقترحة.
- مراجعة التدفقات النقدية وسياسة التمويل.

أعضاء اللجنة

د. إياد مسروجي	الرئيس
د. ماجد عطا الحلو	عضو
م. محمد العامور	عضو
د. نضال كمال	عضو

4. لجنة الأصناف

تتولى لجنة الأصناف مسؤولية مراجعة محافظة القدس للمستحضرات الطبية من الأصناف، وتقوم بالمهام التالية:

- تدرس اللجنة اختيار الأصناف الجديدة التي يجب العمل على تطويرها وتسجيلها، وترفع ترشيحاتها لمجلس الإدارة من أجل الاعتماد.
- تدرس إعادة تسجيل الأصناف القائمة، وتقدم تطويرها أو شطبها.
- ترفع التوصيات لمجلس الإدارة، بخصوص التوجهات الاستراتيجية في البحث والتطوير، بما فيها الأصناف الجديدة.

أعضاء اللجنة

د. إياد مسروجي	الرئيس
د. نضال كمال	عضو
د. سليم الحاج يحيى	عضو
د. درويش العسالي	عضو

مجلس الإدارة



د. إياد مسروجي
نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس هيئة مديري شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية - الأردن. رئيس مجلس إدارة شركة سوبروديم لصناعة الأدوية - الجزائر. عضو مجلس إدارة شركة مسروجي. عضو مجلس إدارة جمعية الإغاثة الطبية الفلسطينية. عضو في اللجنة العليا لصندوق تطوير الجودة. عضو في Eisenhower Fellowship منذ العام 2008. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. حاصل على درجة الماجستير في العلوم الإدارية. حاصل على درجة بكالوريوس صيدلة. حاصل على جائزة وارد ويلوك للتميز المهني للعام نفسه. الرئيس التنفيذي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية سابقاً. رئيس الاتحاد الصناعات الدوائية الفلسطينية سابقاً. عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني سابقاً. عضو مجلس إدارة شركة أبراج الوطنية سابقاً. عضو مجلس إدارة شركة نات هيلث - فلسطين سابقاً.



د. محمد مسروجي
رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس إدارة مجموعة شركة مسروجي. أسس وشارك في تأسيس العديد من الشركات الفلسطينية. أسس شركة التأمين الوطنية وشركة أبراج الوطنية والشركة الفلسطينية للاستثمار والإنماء ومدارس المستقبل وترأسها لعشرات السنين. المؤسس والرئيس الفخري لجمعية رجال الأعمال الفلسطينيين. نائب رئيس اتحاد رجال الأعمال العرب. رئيس جمعية أصدقاء جامعة بيرزيت. مؤسس مركز تطوير القطاع الخاص. عضو مجلس أمناء مؤسسة «الحق». عضو مجلس أمناء الملتقى الفكري العربي. عضو مؤسس شركة القدس القابضة.



د. درويش عسالي
عضو مجلس الإدارة

دكتوراه أمراض القلب. يعمل في عيادته الخاصة في نابلس، وكذلك في المستشفيات التخصصية في نابلس. زميل جمعية الأمراض الباطنية.



د. نضال كمال
عضو مجلس الإدارة

دكتور في الطب تخصص الأمراض الباطنية والصدر. يعمل في عيادته الخاصة في نابلس. أخصائي الأمراض الباطنية (بوردي). زميل الكلية الأمريكية للأمراض الباطنية. أستاذ في كلية الطب - جامعة النجاح.



د. إبراهيم الطويل
عضو مجلس الإدارة

بكالوريوس صيدلة وكيمياء صيدلانية. مساهم في العديد من الشركات الفلسطينية. يملك ويدير صيدلية البيرة الجديدة. رئيس بلدية مدينة البيرة سابقاً.

مجلس الإدارة



م. محمد العامور
عضو مجلس الإدارة

رئيس مجلس إدارة مجموعة العامور الاستثمارية (فلسطين). رئيس مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين. عضو مجلس إدارة مجموعة القدس للصناعات الدوائية. رئيس مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الفلسطينيين - القدس. أمين سر وعضو الهيئة الإدارية لجمعية أصدقاء خريجي جامعة بيرزيت. عضو مجلس إدارة صندوق التكافل الخيري - (محافظة سلفيت). عضو المجلس الاستشاري لمحافظة سلفيت. حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الأردنية. نائب رئيس وأمين سر اتحاد المقاولين الفلسطينيين سابقاً. عضو مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية سابقاً. عضو مجلس إدارة هيئة تشجيع الاستثمار سابقاً.



د. ماجد الحلو
ممثلًا عن هيئة التقاعد الفلسطينية
عضو مجلس الإدارة

رئيس هيئة التقاعد الفلسطينية - رام الله. حاصل على شهادة الدكتوراه في القانون للعلوم الإدارية من المملكة المغربية. القائم بأعمال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لهيئة التقاعد الفلسطينية - فلسطين. نائب رئيس مجلس إدارة في مؤسسة تطوير ورعاية أموال الأيتام. عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني. عضو مجلس إدارة في الشركة الفلسطينية للكهرباء. عضو مجلس إدارة شركة مسروحي بلسم. عضو الجمعية الدولية للضمان الاجتماعي (ISSA) جنيف، سويسرا. عضو مجلس إدارة مجموعة مستشفيات العربي. رئيس مجلس إدارة شركة تمكين للتأمين. عضو في المكتب التنفيذي للجمعية العربية للضمان الاجتماعي.



د. سليم الحاج يحيى
عضو مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في علم الطب عام 1991، وعلى درجة الدكتوراه في الطب عام 1994. التحق ببرنامح الإقامة في مجال جراحة القلب والصدر في مستشفى شيبا تل هشومير. ليصبح في عام 2001 أصغر استشاري في جراحة القلب والصدر في الداخل الفلسطيني. التحق بأهم أهم جراحي القلب في العالم، البروفيسور مجدي يعقوب في مستشفى الملكي برومبتون وهيرفيلد في لندن عام 2002. تم تعيينه كزميل بحوث كبير في المعهد الوطني للقلب والرئة، ولاحقاً في قسم تكنولوجيا الهندسة الطبية الحيوية في جامعة الأميريال كولج المرموقة عالمياً. من أبرز الاستشاريين الرياديين في قطاع الخدمات الصحية في بريطانيا. عميد كلية الطب البشري في جامعة الخليل. استشاري أول جراحة قلب في مستشفى هرتسليا الطبي. استشاري جراحة قلب في مستشفى أسوتا الطبي. الرئيس التنفيذي السابق لمستشفى النجاح الوطني الجامعي التعليمي.



د. 'محمد سمير' الخطيب
عضو مجلس الإدارة

مدير المختبرات، مستشفى الرعاية العربية - رام الله. بكالوريوس كيمياء حيوية - جامعة ليفربول، إنجلترا. بكالوريوس طب مخبري - جامعة أنديانا، الولايات المتحدة الأمريكية. دكتوراه كيمياء حيوية - جامعة أنديانا، الولايات المتحدة الأمريكية. مدير (مؤسس) مركز الأمراض الوراثية والأيض، كلية الطب - جامعة القدس، أبو ديس. مدير (مؤسس) خدمات نقل الدم الوطنية، جمعية الهلال الأحمر الفلسطيني، البيرة. مدير عام المختبرات وبنوك الدم في وزارة الصحة الفلسطينية - نابلس سابقاً. مدير دائرة الطب المخبري - جامعة القدس، أبو ديس سابقاً. مستشار مختبر الصحة العامة المركزي في وزارة الصحة الفلسطينية - رام الله سابقاً. عضو الجمعية الأمريكية للكيمياء السريرية والجمعية الأمريكية للطب المخبري والجمعية الأوروبية للأمراض الوراثية، والجمعية الدولية لنقل الدم. عضو في جمعية أصدقاء المريض/ القدس ونادي الخريجين العرب - القدس. عضو هيئة إدارية في جمعية الهلال الأحمر - القدس سابقاً. رئيس الهيئة الإدارية لجمعية اليتيم العربي - القدس سابقاً. عضو مجلس الإدارة لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية - البيرة، منذ 2019.



د. لينا بركات مسروجي
عضو مجلس الإدارة

نائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس إدارة في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. عضو مجلس إدارة في العديد من المؤسسات الثقافية.

مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومنافع الإدارة العليا

أعضاء مجلس الإدارة	العلاقة	مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة واللجان
د. محمد مسروجي	رئيس مجلس الإدارة	15,000	6,500
د. إياد مسروجي	عضو مجلس الإدارة	7,500	5,000
د. إبراهيم الطويل	عضو مجلس الإدارة	7,500	4,500
د. لينا بركات	عضو مجلس الإدارة	7,500	5,500
د. نضال كمال	عضو مجلس الإدارة	7,500	5,000
د. درويش العسالي	عضو مجلس الإدارة	7,500	4,000
د. ماجد عطا الحلو	عضو مجلس الإدارة	7,500	4,500
م. محمد العامور	عضو مجلس الإدارة	7,500	5,000
د. محمد سمير الخطيب	عضو مجلس الإدارة	7,500	5,000
د. سليم الحاج يحيى	عضو مجلس الإدارة	3,750	2,000
السيد خليل رزق*	عضو مجلس إدارة سابق	3,750	1,500
السيد أحمد مشعشع**	عضو مجلس إدارة سابق	2,500	1,500

* توفي السيد خليل رزق في تاريخ 2021/07/23.

** انتهت عضوية السيد أحمد مشعشع في تاريخ 2021/05/30، حيث تم انتخاب مجلس إدارة جديد.

منافع الإدارة العليا

مجموع منافع الإدارة العليا 719,285 دولار.

المساهمون والأسهم

التداول 2021	القيمة / النسبة 2021	الترتيب 2021	ملاحظات	نسبة التغير عن 2020
عدد الأسهم المتداولة (#)	851,533	19	0.423 % من إجمالي التداول	35.62 %
قيمة الأسهم المتداولة (\$)	2,350,469	17	0.561 % من إجمالي التداول	44.77 %
عدد الصفقات المنفذة	304	19	0.907 % من إجمالي عد الصفقات	10.14 %
معدل دوران السهم (%)	4.73 %	14	معدل الدوران للشركات: 9.92 %	35.62 %
عدد الجلسات التي تداول فيها سهم الشركة	112	18	45.71 % من إجمالي الجلسات	12.00 %
القيمة السوقية (\$)	50,940,000	11	1.16 % من إجمالي القيمة السوقية	2.17 %
نسبة الأسهم الحرة (Free Float)	46.59 %	13	معدل الأسهم الحرة للشركات: 35.38 %	-2.49 %
عدد المساهمين كما في 2021/12/31	1,380	13	1.40 % من إجمالي عدد المساهمين	-0.22 %
أعلى سعر تداول 2021	USD 2.99			
أدنى سعر تداول 2021	USD 2.52			
سعر الإغلاق 2021	USD 2.83			
سعر الإغلاق 2020	USD 2.77			
نسبة التغير				2.17 %

بلغ عدد مساهمي الشركة 1380 مساهم في 2021/12/31، في حين كان عدد المساهمين 1383 في 2020/12/31

أكبر 10 مساهمين في الشركة

اسم المساهم	عدد الأسهم	نسبته من رأس المال
1 محمد محمود يوسف مسروجي	4,224,082	23.47 %
2 شركة مسروجي للتجارة العامة	3,294,838	18.30 %
3 هيئة التقاعد الفلسطينية	1,048,000	5.82 %
4 رسملة للاستثمار في الأسهم الفلسطينية	688,494	3.82 %
5 إبراهيم علي سليمان الطويل	550,002	3.06 %
6 رسمية حسني إبراهيم مسروجي	320,428	1.78 %
7 ليلى نضال شوكت كمال	311,350	1.73 %
8 يوسف أحمد يوسف "شيخ أمين"	275,876	1.53 %
9 فؤاد أحمد عبد الرحمن العيسى	242,085	1.34 %
10 سمير صادق عبد الرحمن قادري	240,988	1.34 %

مساهمو الشركة حسب فئات الأسهم التي يملكونها بتاريخ 2021\12\31

فئة المساهمة	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبة مساهمتهم
100 سهم فأقل	106	4,974	0.03 %
101 - 500 سهم	308	81,879	0.45 %
501 - 1,000 سهم	213	163,977	0.91 %
1,001 - 5,000 سهم	487	1,213,359	6.74 %
5,001 - 10,000 سهم	126	889,189	4.94 %
10,001 - 50,000 سهم	104	1,961,488	10.90 %
50,001 - 100,000 سهم	17	1,211,778	6.73 %
100,001 سهم فأكثر	19	12,473,356	69.30 %
المجموع	1,380	18,000,000	100.00 %

عدد الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى بتاريخ 2021\12\31

اسم عضو مجلس الإدارة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة له شخصيا	اسم مالك الأسهم	نوع القرابة	الأسهم المملوكة لأقاربه	مجموع الأسهم	النسبة من رأس المال
د. محمد مسروجي	فلسطيني	4,224,082	رسمية حسني إبراهيم مسروجي هيثم محمد مسروجي ريم محمد بسيسو ربي محمد مسروجي إياد محمد مسروجي	زوجة ابن ابنة ابنة ابن	320,428 10,000 100,000 72,399 88,593	4,815,502	23.47 %
د. إياد مسروجي	فلسطيني	88,593	محمد إياد مسروجي عمر إياد مسروجي	ابن ابن	15,200 13,864	117,657	0.65 %
د. إبراهيم الطويل	فلسطيني	550,002		×	×	550,002	3.06 %
د. ليلى بركات	فلسطيني	157,296		×	×	167,296	0.93 %
د. نضال كمال	فلسطيني	56,867	ليلى نضال كمال	ابنة	311,350	368,217	2.05 %
د. درويش العسالي	فلسطيني	68,786		×	×	68,786	0.38 %
هيئة التقاعد الفلسطينية	فلسطيني	1,048,000		×	×	1,048,000	5.82 %
م. محمد العامور	فلسطيني	66,336		×	×	66,336	0.37 %
د. سليم الحاج يحيى	فلسطيني	20,000		×	×	20,000	0.11 %
د. محمد «سمير» خطيب	فلسطيني	20,000		×	×	20,000	0.11 %

التقرير الإداري

كلمة المدير العام

حَقَّقَت المَجْمُوعَةُ عام 2021 تَطَوُّراً بالأداء على جميع أصعدة العمل، تمثل بارتفاع على النسب الربحية بشكل قياسي وارتفاع على حقوق المساهمين؛ تطبيقاً لرؤية الشركة الاستراتيجية بالنمو والتطور



رامي القطب - المدير العام للمجموعة
القدس للمستحضرات الطبية



سلاسل الإمدادات، الارتفاع غير المسبوق على أسعار المواد الخام وندرة تواجدها وبالتالي صعوبة الحصول عليها، وأيضا التغيرات غير المتوقعة في الأسواق المحلية والأسواق التصديرية. وعلى الرغم من ذلك، أثبتت المجموعة قدرتها على التكيف وتعديل آليات العمل لتقليل المخاطر، للمحافظة على أعلى جودة للمستحضرات الطبية المنتجة، وخدمة الجهاز الصحي في كافة الدول التي تعمل فيها.

أما على الصعيد الداخلي للمجموعة، فقد تم العمل بشكل حثيث وجد لضمان بيئة عمل صحية للموظفين والعاملين في مصانع الشركة بالدول المختلفة، وذلك من خلال تطبيق أعلى معايير الصحة والسلامة المهنية في جميع المرافق.

وبالرغم من كل هذه التحديات الناتجة عن الجائحة خلال الأعوام 2020 و2021، كان لمجموعة القدس الدور الريادي في المسؤولية المجتمعية، حيث ساهمت الشركة من خلال تبرعات عينية ومالية بدعم الكثير من المؤسسات الخاصة والعامّة، القطاع الطبي والمبادرات المختلفة؛ لتخطي آثار جائحة كورونا.

السيدات والسادة المساهمين الكرام،

مثل العام 2022 بداية مرحلة التعافي بعد التحديات التي واجهتنا منذ العام 2020 بسبب جائحة كورونا التي لا يزال العالم يعاني منها حتى اللحظة، لتثبت مجموعة القدس قوتها ومكانتها الريادية في صناعة الأدوية والمستحضرات العلاجية، والتي انبثقت من استراتيجية متينة تعكس رؤية المجموعة ورسالتها، وقد لمسنا نتائج مميزة ناتجة من عمل متواصل من كافة طواقم المجموعة بجميع شركاتها ضمن خطة العمل المدروسة حيث ساعدت بتقليل المخاطر، والاستفادة من أصول الشركة.

تحديات العمل في ظل جائحة كورونا

وشكّل العمل في ظل ظروف جائحة كورونا والتبعيات الناتجة عنها تحدياً جديداً للمجموعة، لما فرضته من مخاطر متعددة الأبعاد كانت تتجدد مع استمرار الأزمة، مثل التعقيدات في

النمو الاستراتيجي

للمستحضرات الطبية.

ماضون لتحقيق المزيد من النجاحات..

وعلى الرغم من التحديات المختلفة، فإن المجموعة اليوم، من خلال بنيتها التحتية المتينة، مستمرة في تحقيق الخطط الاستراتيجية للمجموعة لتحقيق عائد أكبر للمساهمين، وتقديم مستحضرات صيدلانية مميزة ذات جودة عالية للمرضى وللقطاع الصحي في جميع الدول التي تعمل بها.

وكذلك تطوير الأداء العام لزيادة الربحية وتقليل المصاريف من خلال إدخال آليات متقدمة للعمل، وأتمتة العمليات الداخلية للمجموعة، والاستغلال الأمثل للأصول بشتى أنواعها.

شكر وعرفان

وختاماً فإنني أتقدم بخالص الشكر والتقدير للسيد رئيس مجلس الإدارة، ولأعضاء مجلس الإدارة، لما قدموه من دعم مستمر وثقة بالإدارة التنفيذية لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية، وكذلك للفريق التنفيذي، ولموظفينا الذين يمثلون رأس المال الحقيقي لمجموعتنا. حيث أثبت فريق العمل كفاءته في قيادة عمل شركات المجموعة مع تمسكه بقيمنا وسييره بخطة ثابتة على رؤية المجموعة السامية رغم تحيُّط الظروف العالمية، وما تبعه من تقديم مستحضرات علاجية بجودة عالية وثقت علاقتنا القائمة على الثقة مع المستهلكين ورفعت القيمة المتحققة للمساهمين.

وأخيراً وليس آخراً، الشكر الخاص للجيش الأبيض الذي عمل لرفع الواقع الصحي، الأطباء والصيادلة وشركاء الأعمال الذين وثقوا بكفاءة منتجاتنا وعملوا معنا جنباً إلى جنب للوصول إلى هذا التقدم..

رامي القطب

المدير العام للمجموعة

انطلاقاً من الإطار الاستراتيجي للمجموعة بالانتشار وتقديم سلة مميزة من الأصناف، فقد طرحت المجموعة أصنافاً جديدة ومنفردة في السوق بتخصصات مختلفة، بالإضافة إلى رقد المستحضرات القائمة بأصناف مكملة لها؛ توسيعاً لدائرة عملها وتلبية لاحتياجات المرضى في أماكن وصولها، ما دفعنا لخطوة مهمة في مجال عمل المجموعة، وهي البدء بعمليات البيع والتسويق لمصنع سوبروديم في جمهورية الجزائر، والمضي قدماً لإطلاق أصناف جديدة ضمن الخطة الاستراتيجية ودعم الأسواق الحالية بها، وفتح أسواق جديدة.

كما انتهجنا استراتيجية التطوير الداخلي على كافة شركات المجموعة، من الاستثمار بتطوير خطوط الإنتاج وتطبيق أنظمة تكنولوجية حديثة في مجالات العمل لمواكبة التطورات العالمية، والتي أثبتت فاعليتها بزيادة كفاءة الإنتاج وبالتالي التحسن الملموس بالأداء.

تطور بالأداء المالي

واستناداً على ذلك، سجّلت المجموعة في عام 2021 تطوراً بالأداء المالي، حيث ارتفعت مبيعات المجموعة بنسبة 27 % عن العام الماضي، وبالتالي ارتفعت الأرباح بنسبة 70 %، ولأن طواقمنا تعملُ بجدٍ للوفاء بحقوق مساهمينا، فقد سجّلت المجموعة ارتفاعاً على حقوق المساهمين بنسبة 11 %، وارتفاعاً بالعائد على الأصول إلى 7.5 % عن العام الماضي الذي كانت نسبة العائد على الأصول فيه 4.7 %، ليشكّل هذا العام بداية مرحلة التشافي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية، ومواءمتها للأوضاع المفروضة عالمياً.

الموظفون والثقافة المؤسسية

تؤمن المجموعة بأن أي استثمار بطاقات موظفيها يعود طردياً على أداء شركاتها، لذا فقد حافظنا على توفير بيئة عمل آمنة داعمة للموظفين، ضمن ثقافة مؤسسية راسخة ومتكاملة تعكس التزام الشركة الراسخ بدعم تطوّرهم وتعزيز رضاهم الوظيفي، وفي هذا العام سجّلنا أكثر من 500 ساعة تدريبية لموظفينا في دورات وتدريبات متقدمة محلياً وخارجياً، كما وفرنا منح تعليمية لعدد من الموظفين وابتنائهم ضمن منحة مجموعة القدس

الفريق التنفيذي

السيد رامي القطب

المدير العام

المدير العام لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية. الرئيس الحالي لاتحاد الصناعات الدوائية. شغل خلال حياته المهنية مناصب عليا مختلفة في فلسطين والولايات المتحدة. بالإضافة إلى إدارة العديد من المشاريع في فرنسا وماليزيا والمملكة المتحدة والولايات المتحدة. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من جامعة نورث وسترن - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة الماجستير في الهندسة من الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على ماجستير إدارة الأعمال في إدارة الأدوية والتكنولوجيا الحيوية - المملكة المتحدة. حاصل على بكالوريوس العلوم من جامعة بيرزيت. بالإضافة إلى ذلك حصل على العديد من الشهادات المهنية الدولية.

السيدة لينا فائق بركات

نائب المدير العام للشؤون الفنية

نائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس إدارة في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. عضو مجلس إدارة في العديد من المؤسسات الثقافية.

السيد سبيروس بابكوسانتس

مدير التطوير

العام لتطوير الأعمال التجارية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. المدير الأوروبي RD&E لشركة SC Johnson & Son Inc. المتعددة الجنسيات للسلع الاستهلاكية سريعة الحركة - الموجود في هولندا. المدير العام لبرنامج المتطوعين للجنة المنظمة للألعاب الأولمبية في أثينا 2004. المدير المالي والإداري في مجتمع المعلومات SA - الموجود في اليونان. مدير الصحة والسلامة والبيئة في صناعة الأسمدة الفوسفورية S.A. في اليونان سابقا. حاصل على درجة الدكتوراه في الكيمياء الفيزيائية من جامعة نيوكاسل أبون تاين في المملكة المتحدة. حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم من جامعة نيوكاسل أبون تاين في المملكة المتحدة. حاصل على شهادة في إدارة الأعمال التنفيذية أجريت في إنسياد، فرنسا.

السيد رامي صباريني

مدير عام شركة نهر الأردن

للصناعات الدوائية

مدير عام شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية. يتمتع بخبرة واسعة في المبيعات والتسويق، وإدارة العلاقات التجارية. عمل سابقاً كمدير وحدة الأعمال في GSK (الخليج والشرق الأدنى)، كمدير للمبيعات والتسويق وتطوير الأعمال في Pharma International و Midpharma & Philadelphia. حاصل على بكالوريوس الصيدلة من الجامعة الأردنية.



السيد محمد الناطور

المدير المالي

المدير المالي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية. خبير مالي لأكثر من 15 عاماً في الإدارة المالية والمحاسبة في مجموعة واسعة من القطاعات. يمتلك خبرة عالية في إعداد التقارير المالية والتسهيلات المصرفية والخزينة وإدارة النقد. حاصل على درجة الماجستير في التمويل التطبيقي والمصرفية (MAFB) من جامعة ولونغونغ - دبي. حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من كلية الاقتصاد وإدارة الأعمال من جامعة عمان الأهلية بالأردن.

السيد يوسف غوشة

مدير مصنع سوبروديم - الجزائر

مدير مصنع سوبروديم - الجزائر. 26 عاماً من الخبرة في تسويق الأدوية. حاصل على ماجستير في التسويق من المملكة المتحدة وبكالوريوس في الصيدلة. عمل في عدد كبير من دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مع شركات متعددة الجنسيات وعامة.

السيد عمر الجعبري

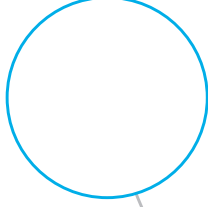
مدير الموارد البشرية

مدير الموارد البشرية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. عمل أكثر من 20 عاماً في القطاع الخاص الفلسطيني. عمل مستشاراً سابقاً لعدد من الشركات الكبرى. رئيس فرع أكاديمية الشرق الأوسط للقيادة (ميل). حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية في جامعة نورث وسترن - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت. حاصل على درجة الدبلوم المتخصص في إدارة المشاريع من جامعة بيت لحم.

السيد زياد أبو الرب

قائم بأعمال المدير العام لشركة بلسم للأدوية البيطرية والزراعية

لديه خبرة واسعة في التسويق الدوائي وإدارة المبيعات. شغل مناصب عليا عدة في فلسطين بمجال التسويق الدوائي. عمل في تدريس مساقات التسويق والمبيعات في الجامعة العربية الأمريكية وجامعة بيرزيت كمحاضر غير متفرغ. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت. حاصل على درجة البكالوريوس في الأحياء والكيمياء الحيوية من جامعة بيرزيت. حاصل على دبلوم إدارة التسويق من جامعة بيرزيت. حاصل على دبلوم إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت. خبير تسويق وطني من تنظيم «JICA». خبير وطني في تشخيص الأعمال التي تنظمها «JICA» كشهادات مهنية متخصصة.



الكوادر البشرية الاستثمار الأسمى لمجموعتنا

نسعى في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، لدعم تطوير بيئة عمل إيجابية، ليكون الاستثمار الأسمى في المجموعة، هو الاستثمار بالطاقات البشرية الذين هم دائماً جزء لا يتجزأ من مسيرة النمو، ضمن قيم الشركة السامية إلى النهوض المتوازي بالمجموعة وموظفيها معاً، بزرعها ثقافة داخلية تتمحور حول تقدّم الموظفين وتطوّرهم.

وتحقيقاً لهذه الأهداف السامية، ومن خلال قسم الموارد البشرية في المجموعة، أصدرنا مدونة قواعد السلوك المهني انطلاقاً من رؤية المجموعة المستوحاة من قيم المسؤولية والنزاهة والأمانة والعدالة والاحترام، بحيث تحكم هذه القواعد كافة أعمال شركات المجموعة والتزامات الموظفين اتجاه بعضهم وفي علاقتهم مع الإدارة.

وتمثل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية، واحدة من الشركات اهتماماً بالاحتفاظ بموظفيها، بخلق بيئة عمل حيوية وناجحة تتيح للموظف التطوّر والتقدم والإبداع، بتلبية كافة احتياجاته الأساسية.

40%
نسبة الإناث



+540
عدد الموظفين



+500
عدد ساعات التدريب



الاهتمام بصحة الموظفين:

- حافظت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على إجراءاتها الاحترازية للحفاظ على صحة الموظفين وتقديم سير العمل، من خلال:
- متابعة العمل بقرارات الحجر المنزلي والتباعد الاجتماعي والالتزام بإرشادات منظمة.
- توفير التطعيم لموظفي المجموعة داخل مقراتها.
- إعداد غرف فحص خاصة داخل الشركات، تحتوي على عينات فحص كورونا، لتأمين الكشف السريع عن الإصابة والحد من انتشار الفيروس.
- دعم برامج التوعية الصحية للموظفات خلال شهر التوعية بسرطان الثدي.
- وتوفر المجموعة بشكل عام تأميناً صحياً شاملاً لموظفيها على اختلاف مواقعهم.

بيئة عمل حيوية ومنظمة

- أطلقت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية مدونة السلوك المهني للموظفين خلال عام 2021؛ للتعزيز من قيم المسؤولية والنزاهة والأمانة والعدالة والاحترام.
- قدمت إدارة المجموعة تدريباً مكثفاً لموظفيها، لفهم المدونة والعمل على تطبيقها في حياتهم العملية.
- عملت دائرة الموارد البشرية، على تطوير أنظمتها وتحديثها.

تمكين الموظفين

- ترتكز ثقافة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية على تقدير موظفيها وتشجيع الأداء المتميز والمتفاني، ولهذا فإنها:
- تلتزم المجموعة بتوزيع ما مجمله 5% من أرباحها السنوية على موظفيها، من خلال عملية تقييم لتحديد الأداء المتميز ومكافأته، والعمل بجهد على تحسين الامتيازات المقدمة لموظفيها.
- دعم موظفيها من خلال تشجيعهم على استكمال تعليمهم وتطويرهم من خلال منحة القدس.
- رعاية أبناء العاملين المتفوقين في الثانوية العامة؛ لاستكمال تعليمهم الجامعي، وتقديم منح جامعية لهم.
- إشراك الموظفين بالدورات التدريبية والتطويرية المحلية والخارجية، للارتقاء بمستواهم المهني.

المؤشرات المالية

إحصائيات بارزة

الأرباح الصافية للقدس
في عام 2021



مجمّل الأرباح
لعام 2021



القيمة الإجمالية
لحقوق المساهمين



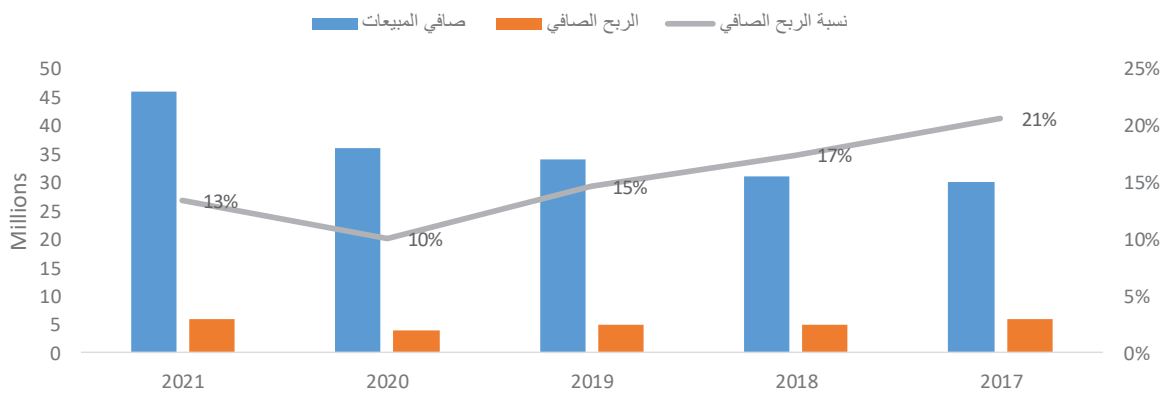
القيمة الإجمالية
للأصول



صافي المبيعات و صافي الدخل:

قامت المجموعة خلال عام 2021 بزيادة مبيعاتها بنسبة تتجاوز 27% عن عام 2020، وأكثر من 36% عن عام 2019

صافي المبيعات و صافي الدخل

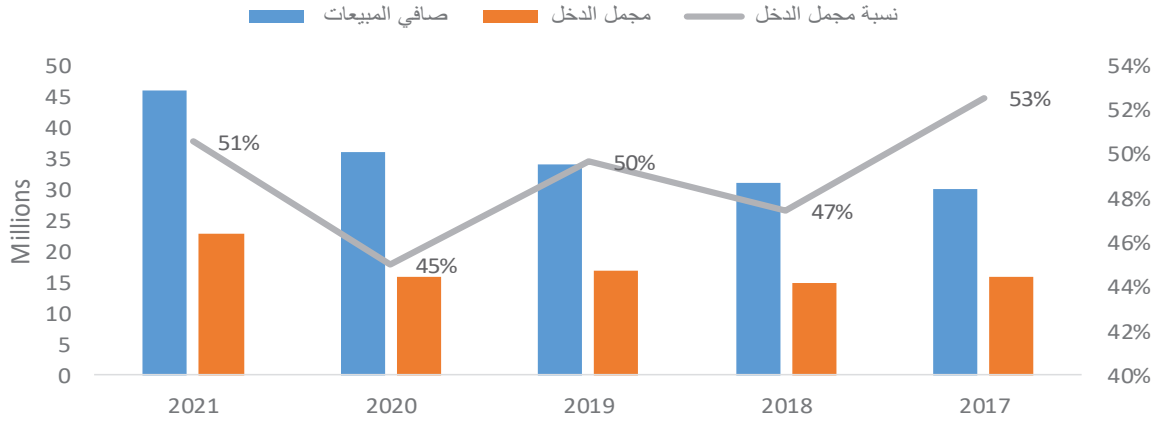


البيان	2021	2020	2019	2018	2017
صافي المبيعات	46,225,071	36,398,283	34,091,819	30,804,343	29,791,587
الربح الصافي	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108	6,163,670
نسبة الربح الصافي	13%	10%	15%	17%	21%

صافي المبيعات ومجمل الدخل:

تجاوز مجمل الدخل 23.39 مليون دولار ما نسبته 51% من المبيعات، والتي تراوحت النسبة ما بين 45% و 50% في الأعوام السابقة

صافي المبيعات و مجمل الدخل

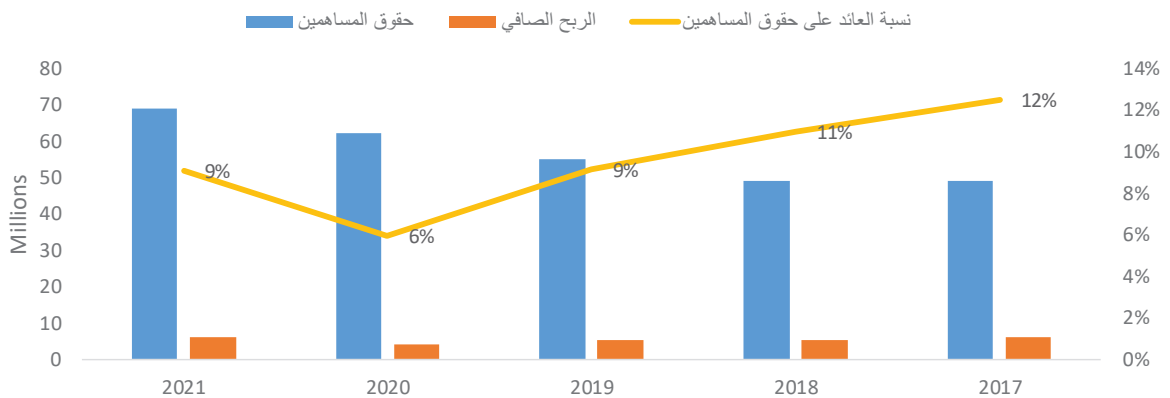


البيان	2021	2020	2019	2018	2017
صافي المبيعات	46,225,071	36,398,283	34,091,819	30,804,343	29,791,587
مجمل الدخل	23,387,397	16,390,443	16,935,729	14,622,801	15,657,686
نسبة مجمل الدخل	51%	45%	50%	47%	53%

حقوق المساهمين:

نجحت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال عام 2021 بزيادة حقوق المساهمين لتتجاوز 68.6 مليون دولار بزيادة 11% عن عام 2020، وبزيادة بأكثر من 25% عن عام 2019، حيث تعمل القدس جاهدة من أجل زيادة حقوق مساهميها، وبلغت نسبة العائد على حقوق الملكية 9%

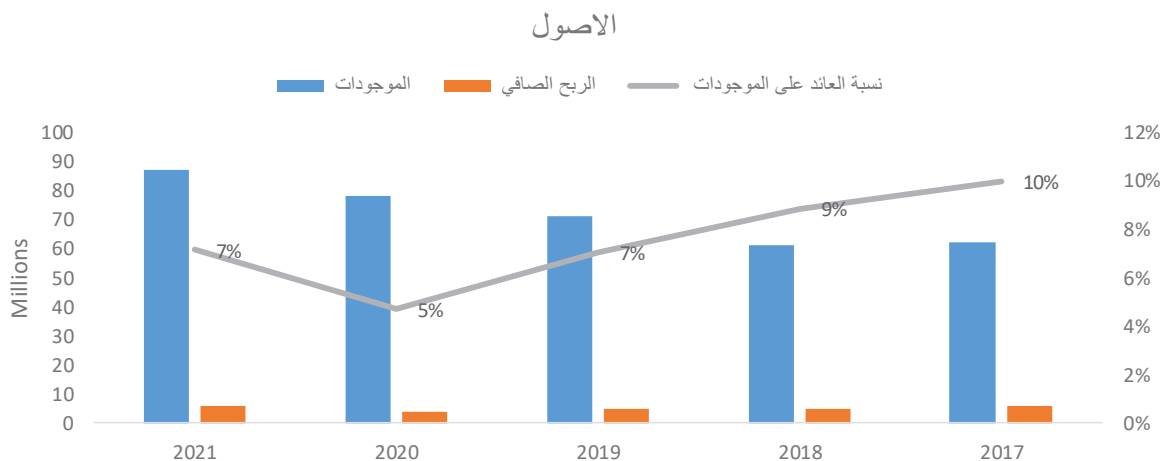
حقوق المساهمين



البيان	2021	2020	2019	2018	2017
حقوق المساهمين	68,569,521	61,641,196	54,727,116	48,978,638	49,388,004
الربح الصافي	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108	6,163,670
نسبة العائد على حقوق المساهمين	9%	6%	9%	11%	12%

الأصول:

بالإضافة إلى زيادة حقوق المساهمين، فقد نجحت القدس للمستحضرات الطبية في زيادة الأصول أيضا لتتجاوز 87 مليون دولار بزيادة تتجاوز 9 مليون دولار عن العام 2020، ونسبة عائد تتجاوز 7%.



البيان	2021	2020	2019	2018	2017
الموجودات	86,892,982	77,707,289	70,759,308	60,662,262	61,625,755
الربح الصافي	6,218,251	3,667,829	5,009,285	5,376,108	6,163,670
نسبة العائد على الموجودات	7%	5%	7%	9%	10%

أهم المؤشرات المالية:

أهم المؤشرات المالية	2021
البيان	القيمة
نسبة التداول (السيولة)	4.21
نسبة السيولة السريعة	3.08
القيمة الدفترية للسهم	3.69
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0.77
العائد على الأصول	7%
العائد على القيمة السوقية للسهم	12%
نسبة الملكية	79%
العائد على حقوق الملكية	9%
عائد السهم من الأرباح	35 سنت
رأس المال العامل	42,138,740

الاختلاف بين البيانات المالية الأولية والمدققة في 2021\12\31

1. لا يوجد اختلاف يذكر في صافي ربح الشركة ما بين البيانات المالية الأولية والمدققة .
2. التغيير في بعض البنود الأخرى فهو ناتج عن اعادة تصنيف لبعض الحسابات.

الإقرارات

- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال عام 2021.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال.

الإسم	محمد مسروجي	إياد مسروجي	لينا بركات	ابراهيم الطويل
التوقيع				
رئيس مجلس الادارة	نائب رئيس مجلس الادارة	عضو مجلس الادارة	عضو مجلس الادارة	عضو مجلس الادارة

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي :

الإسم	محمد مسروجي	محمد الناطور
التوقيع		
رئيس مجلس الادارة	المدير المالي	

البيانات المالية



شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (فيما يلي "الشركة") وشركاتها التابعة (فيما يلي "المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2021، وأدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

نطاق التدقيق

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على ما يلي:

- بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2021،
- بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي تشمل السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات توضيحية أخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبينة في فقرة "مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير.

نعتمد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد.

منهجيتنا في التدقيق

نظرة عامة

أمور التدقيق الرئيسية الهامة	مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
------------------------------	------------------------------

كجزء من تخطيطنا لعملية التدقيق، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة. على وجه التحديد، أخذنا بعين الاعتبار المجالات التي قامت بها الإدارة باجتهادات حكمية، مثل الحالات المتعلقة بالتقديرات المحاسبية الهامة التي تضمنت عمل افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية، التي بطبيعتها غير مؤكدة، بعين الاعتبار. وكما هو الحال في كافة عمليات التدقيق التي نقوم بها، فقد أخذنا بعين الاعتبار مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، والتي تتضمن، إضافة إلى أمور أخرى، مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يشير إلى خطر وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال.

لقد قمنا بتصميم نطاق التدقيق لتنفيذ إجراءات كافية تمكننا من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، آخذين بعين الاعتبار هيكلية المجموعة والعمليات المحاسبية والضوابط وقطاع أعمال المجموعة.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (يتبع) أمور التدقيق الرئيسية الهامة

أمور التدقيق الرئيسية الهامة هي الأمور التي اعتبرت، وفقاً لحكمنا وتقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، إلا أننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أمور التدقيق الرئيسية الهامة	كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الرئيسية الهامة
مخصص تدني قيمة الذمم المدينة:	قمنا باتباع الإجراءات التالية لتقييم معقولية تقدير الإدارة لمخصص تدني قيمة الذمم المدينة:
كما هو مبين في إيضاح رقم (12) "ذمم مدينة"، فقد بلغ إجمالي الذمم المدينة 35,312,948 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021.	● فحص واختبار إجراءات وأنظمة الضبط والرقابة الداخلية ذات العلاقة، المتبعة من قبل الإدارة لتحديد مخصص تدني قيمة الذمم المدينة.
قامت الإدارة بإحتساب مخصص تدني الذمم المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (9) "الأدوات المالية" واختارت المجموعة تطبيق النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والذي بلغ 4,503,556 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021.	● مقارنة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة المطور من قبل الإدارة بمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (9) وفحص معقولية المنهجية. كما قمنا باختبار الدقة الحسابية للنموذج.
من الضروري أن تقوم الإدارة بممارسة إجتهدات ذات أهمية لإحتساب مخصص تدني الذمم المدينة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفتراض حدوث التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد.	● تقييم وفحص الافتراضات الرئيسية المستخدمة من الإدارة في الاحتساب، مثل تلك المستخدمة لحساب احتمالات تعثر العميل والخسارة اللاحقة عند التعثر وأثر فيروس كورونا من خلال مقارنة البيانات التاريخية الخاصة بالتعثر والخسارة. كذلك نظرنا في ادراج العوامل المستقبلية (غالباً اقتصادية) لتعكس تأثير الأحداث المستقبلية على الخسائر الائتمانية المتوقعة. حيثما تطلب الأمر، قمنا بالاستعانة بخبير داخلي من مكتبنا للمساعدة في تقييم المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة.
قمنا باعتبار هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية الهامة حيث تبين لنا خلال إجراءات تدقيقنا وإطلاعنا على أنشطة المجموعة، وجود مخاطر قد تنشأ من عدم احتساب الإدارة الدقيق لهذا المخصص وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (9) "الأدوات المالية" والذي قد يؤدي إلى خطأ جوهري في البيانات المالية الموحدة. إن ذلك قد ينشأ من عدة أسباب مثل عدم إجراء تقييم لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، أو عدم تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة أو/و عدم الدقة في تحديد عدد أيام التأخر في السداد من قبل الزبون.	● تقييم مدى كفاية وطريقة عرض الإفصاحات المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية (9) في البيانات المالية الموحدة المرفقة.
يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم 3 "أسس الإعداد والسياسات المحاسبية" تحت بند "الأسس والتقدير" وإيضاح رقم 12 "ذمم مدينة" وإيضاح رقم 35 "إدارة المخاطر" تحت بند مخاطر الائتمان.	

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للعام 2021 (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل).

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي إستنتاج توكيدي حولها.

في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه، ومن خلال ذلك، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي توصلنا إليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية.

في حال إستنتاجنا وجود أخطاء جوهرية بناءً على العمل المنفذ من قبلنا، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الخصوص.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (بتبع)

مسؤوليات الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين سارية المفعول في فلسطين، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تتطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن أولئك المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، دامتاً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الإحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية للمجموعة ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرية، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند إستنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالمجموعة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (بتبع)

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة (بتبع)

• الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة والمتعلقة بالمعلومات المالية الخاصة بالمنشآت أو أنشطة الأعمال في المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والتنفيذ لعملية تدقيق المجموعة، ونبقى وحدنا مسؤولين عن تقريرنا.

إننا نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد أولئك المكلفين بالحوكمة بما يؤكد إمتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما تطلب الأمر، قمنا بخطوات لتجنب التهديدات أو قمنا بتطبيق إجراءات وقاية.

من ضمن الأمور التي تم إبلاغها لأولئك المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية الهامة. كما نقوم بذكر هذه الأمور في تقرير المدقق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإفصاح عن هذه المسائل ضمن تقريرنا لأنه من المعقول التوقع أن تفوق الآثار السلبية لذلك منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإفصاح.

بالإنابة عن برايس ووتر هاوس كوبرز
يعقوب علون
رخصة رقم 2012/106

رام الله، فلسطين

31 اذار 2022

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان المركز المالي الموحد
كما في

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
26,029,613	26,174,369	(4)	ممتلكات وآلات ومعدات
1,119,480	1,293,119	(5)	حق الاستخدام من الموجودات
3,525,410	3,043,981	(6)	موجودات غير ملموسة
593,320	-	(7)	استثمار في شركة حليفة
356,368	367,710	(8)	استثمارات عقارية
623,546	695,013	(9)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
158,133	196,222	(10)	موجودات ضريبية مؤجلة
32,405,870	31,770,414		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
14,436,103	14,762,817	(11)	بضاعة
24,200,709	30,809,392	(12)	ذمم مدينة
4,680,586	4,085,451	(13)	موجودات متداولة أخرى
20,498	25,461	(14)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
1,963,523	5,439,447	(15)	النقد والنقد المعادل
45,301,419	55,122,568		مجموع الموجودات المتداولة
77,707,289	86,892,982		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
18,000,000	18,000,000	(1)	رأس المال المدفوع
3,719,138	3,719,138		علاوة إصدار
4,815,708	4,815,708	(17)	إحتياطي إجباري
1,367,966	1,367,966	(17)	إحتياطي إختياري
(274,037)	(274,037)		إحتياطيات أخرى
5,473,723	5,545,190	(18)	فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة
7,674,846	9,595,573		فروقات ترجمة عملات أجنبية
18,544,868	23,702,599		أرباح مدورة
59,322,212	66,472,137		حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
2,318,984	2,097,384		حقوق جهات غير مسيطرة
61,641,196	68,569,521		اجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
376,587	-	(19)	قروض طويلة الأجل
549,555	718,475	(5)	مطلوبات الإيجار
4,301,568	4,637,543	(20)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
5,227,710	5,356,018		مجموع المطلوبات الغير متداولة
			مطلوبات متداولة
4,979,280	5,755,020	(21)	ذمم دائنة
2,287,168	1,359,078	(19)	التسهيلات الإئتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
635,148	554,093	(5)	مطلوبات الإيجار
182,542	1,655,686	(22)	مخصص ضريبة الدخل
2,754,245	3,643,566	(23)	مطلوبات متداولة أخرى
10,838,383	12,967,443		مجموع المطلوبات المتداولة
16,066,093	18,323,461		مجموع المطلوبات
77,707,289	86,892,982		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تشكل الايضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 37) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تم اعتماد البيانات المالية الموحدة على الصفحات من 6 إلى 37 والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 30 آذار 2022 وقد تم التوقيع بالإبانة عنهم.

السيد محمد ناطور
المدير المالي

السيد رامي قطب
المدير العام

السيد محمد المسروجي
رئيس مجلس الإدارة



شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد

للفترة المنتهية في 31 كانون الأول

2020	2021	إيضاح	
36,398,283	46,225,071	(24)	صافي المبيعات
(20,007,840)	(22,837,674)	(25)	تكلفة المبيعات
16,390,443	23,387,397		مجمول الربح
(5,670,614)	(6,563,987)	(26)	مصاريق بيع وتسويق
(4,734,286)	(6,005,085)	(27)	مصاريق إدارية وعامة
(1,375,950)	(1,743,714)	(28)	مصاريق البحث والتطوير
(271,566)	(600,602)	(11)	مصروف مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(216,101)	(428,506)	(12)	مصروف مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
(124,781)	(205,143)	(29)	إيرادات ومصاريق أخرى
3,997,145	7,840,360		الربح التشغيلي
(277,748)	(216,615)	(30)	مصاريق تمويل
3,719,397	7,623,745		
21,719	(1,384)	(7)	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
3,741,116	7,622,361		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(73,287)	(1,404,110)	(22)	مصروف ضريبة الدخل
3,667,829	6,218,251		ربح الفترة
3,725,108	6,597,731		ويعود إلى:
(57,279)	(379,480)		مساهمي الشركة الأم
3,667,829	6,218,251		جهات غير مسيطرة
0.207	0.367	(31)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
2020	2021		
3,667,829	6,218,251		ربح الفترة كما هو ظاهر أعلاه
5,020,256	2,078,607		بنود الدخل الشامل الأخرى بنود من الممكن إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة: فروقات ترجمة عملات أجنبية
(43,224)	71,467		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة: زيادة (نقص) إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
586,719	-		فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة للاراضي
5,563,751	2,150,074		مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
9,231,580	8,368,325		صافي الدخل الشامل الموحد للسنة
9,156,430	8,589,925		ويعود إلى:
75,150	(221,600)		مساهمي الشركة الأم
9,231,580	8,368,325		حقوق جهات غير مسيطرة

تشكل الايضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 37) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدرولار الأمريكي)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	المجموع	أرباح مدورة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطيات أخرى		علاوة إصدار احتياطي إجباري احتياطي اختياري	رأس المال المدفوع
						أخرى	احتياطي إجباري		
54,727,116	2,487,297	52,239,819	16,619,760	2,787,019	4,930,228	-	1,367,966	4,815,708	18,000,000
3,667,829	(57,279)	3,725,108	3,725,108	-	-	-	-	-	-
5,563,751	132,429	5,431,322	-	4,887,827	543,495	-	-	-	-
9,231,580	75,150	9,156,430	3,725,108	4,887,827	543,495	-	-	-	-
(1,800,000)	-	(1,800,000)	(1,800,000)	-	-	-	-	-	-
(517,500)	(243,463)	(274,037)	-	-	(274,037)	-	-	-	-
61,641,196	2,318,984	59,322,212	18,544,868	7,674,846	5,473,723	(274,037)	1,367,966	4,815,708	18,000,000
61,641,196	2,318,984	59,322,212	18,544,868	7,674,846	5,473,723	(274,037)	1,367,966	4,815,708	18,000,000
6,218,251	(379,480)	6,597,731	6,597,731	-	-	-	-	-	-
2,150,074	157,880	1,992,194	-	1,920,727	71,467	-	-	-	-
8,368,325	(221,600)	8,589,925	6,597,731	1,920,727	71,467	-	-	-	-
(1,440,000)	-	(1,440,000)	(1,440,000)	-	-	-	-	-	-
68,569,521	2,097,384	66,472,137	23,702,599	9,595,573	5,545,190	(274,037)	1,367,966	4,815,708	18,000,000

تشكل الأيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 37) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2020	2021	إيضاح	
			أنشطة التشغيل
3,741,116	7,622,361		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات:
(81)	(4,963)	(29)	ربح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
1,934,784	1,960,677	(4)	استهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات
409,933	477,746	(5)	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
(21,719)	1,384	(7)	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
440,441	808,082	(20)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
216,101	428,506	(12)	مصروف مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
271,566	600,602	(11)	مصروف مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(417,672)	(74,379)	(11)	مخزون تم إتلافه خلال السنة
221,197	159,227	(30)	عمولات وفوائد بنكية
56,551	57,388	(30)	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16
569,847	596,936	(6)	اطفاء موجودات غير ملموسة
14,892	(7,630)		(أرباح) إخصان بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	13,651	(7)	خسائر بيع حصص في شركات حليفة
(55,502)	(37,824)		(أرباح) غير نقدية
7,381,454	12,601,764		
			التغيرات في رأس المال العامل:
135,920	(1,007,696)	(11)	بضاعة
(4,752,686)	(7,171,970)	(12)	ذمم مدينة
(542,762)	595,135	(13)	موجودات متداولة أخرى
(514,526)	775,740	(21)	ذمم دائنة
598,148	889,321	(23)	مطلوبات متداولة أخرى
			صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل قبل الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
2,305,548	6,682,294		
(65,372)	(16,184)	(22)	دفعات ضريبة دخل
(332,400)	(615,984)	(20)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
1,907,776	6,050,126		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(1,461,237)	(2,191,261)	(4)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(489,322)	(323,051)	(6)	إضافات على موجودات غير ملموسة مطورة داخلياً (رخص تسجيل أدوية)
-	15,292	(4)	استبعادات ممتلكات وآلات ومعدات
-	217,198	(6)	استبعادات موجودات غير ملموسة
-	592,384	(7)	بيع حصص في شركات حليفة
(1,950,559)	(1,689,438)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
(1,651,345)	(1,335,910)	(16)	توزيعات أرباح نقدية
(1,040,552)	(1,304,677)	(19)	تسديدات تسهيلات إئتمانية وقروض طويلة الأجل
782,793	-	(19)	قروض ممنوحة
(517,500)	-	(17)	شراء حصص إضافية في شركة تابعة
(284,340)	(597,496)		العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار
(221,197)	(159,227)	(30)	عمولات وفوائد بنكية مدفوعة
(2,932,141)	(3,397,310)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(2,974,924)	963,378		الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
3,785,320	2,512,546		فروقات ترجمة عملات أجنبية
1,153,127	1,963,523		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
1,963,523	5,439,447	(15)	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

تشكل الأيضاحات المرفقة على الصفحات من (10 - 37) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

1. عام

تأسست شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (فيما يلي "الشركة") بموجب قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وسجلت كشركة مساهمة عامة تحت رقم 562600197 بتاريخ 1 نيسان 1978. يتم تداول أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بمدينة البيرة.

قامت الشركة خلال الفترة منذ التأسيس وحتى 30 حزيران 2013 بزيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع على مراحل ليصبح 17,060,000 دولار أمريكي موزعاً على 17,060,000 سهم بواقع دولار واحد لكل سهم .

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 24 نيسان 2013 زيادة رأس مال الشركة المصرح به إلى 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام 2016 زيادة رأسمال الشركة المدفوع عن طريق اكتتاب خاص ليصبح 18,000,000 دولار أمريكي وفقاً لتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب قرارها رقم PCMA/DIWAN/5848/2016 ليصبح عدد الأسهم المصرح والمكتتب والمدفوع 18,000,000 سهم بواقع دولار واحد لكل سهم.

من الغايات الأساسية للشركة هي إقامة مصانع لإنتاج المستحضرات الطبية والكيميائية والتجارة العامة والاستيراد والتصدير والمساهمة في الاستثمارات المحلية والخارجية.

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 30 آذار 2022.

2. البيانات المالية الموحدة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة القدس للمستحضرات الطبية وشركاتها التابعة (فيما يلي "المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2021. تم توحيد البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

لقد كانت نسبة ملكية الشركة المباشرة وغير المباشرة في حقوق ملكية شركاتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2021 و2020 على النحو التالي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية %		رأس المال دولار أمريكي	
		2021	2020	2021	2020
شركة نهر الأردن	الأردن	100	100	7,052,186	7,052,186
شركة القدس فارم	الجزائر	100	100	1,078,138	1,078,138
شركة سوبرديم	الجزائر	100	100	5,940,000	5,940,000
شركة دار القلم	فلسطين	55	55	200,000	200,000
شركة مسروجي بلسم	فلسطين	51	51	5,000,000	5,000,000

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

الإمتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس القياس:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية من خلال الدخل والموجودات المالية من خلال الدخل الشامل والأراضي بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

العملة الوظيفية وعملة العرض:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. يمثل الشيفل الاسرائيلي عملة الأساس للشركة الأم، واختارت المجموعة أن يتم اظهار البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

أسس توحيد البيانات المالية

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2021. تتحقق السيطرة عند امتلاك المجموعة للحق، أو تكون معرضة، لعوائد متغيرة ناتجة عن استثماراتها بالشركات المستثمر بها ويكون للشركة أيضاً القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذها في هذه الشركات.

يبدأ توحيد البيانات المالية للشركات التابعة عند حصول المجموعة على السيطرة ويتوقف التوحيد عند فقدانها للسيطرة على الشركات التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغيير في نسبة الملكية في الشركة التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المالكين.

تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركات التابعة لها وتوزيعات الأرباح بالكامل.

يتم قيد حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الخسائر حتى لو كان هنالك عجزاً في رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة.

في حال فقدان الشركة السيطرة على الشركات التابعة يتم ما يلي:

- إستبعاد موجودات ومطلوبات الشركة التابعة (بما فيها الشهرة)،
- إستبعاد القيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة،
- إستبعاد فروقات ترجمة العملات الأجنبية المقيدة في حقوق الملكية،
- قيد القيمة العادلة للمقابل المالي الذي تم الحصول عليه،
- قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة،
- قيد الفائض أو العجز في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد،
- تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المقيدة سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى كربح أو خسارة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد كما هو مناسب.

التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة متوافقة مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2020 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي أصبحت سارية المفعول على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2021 في البيانات المالية.

سارية المفعول
للفترات السنوية
التي تبدأ في أو
بعد
1 كانون الثاني
2021

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

إصلاح أسعار الفائدة المقارنة - المرحلة 2- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 ومعايير المحاسبة الدولي رقم 39 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 7 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 4 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 16

في آب 2020، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 ومعايير المحاسبة الدولي رقم 39 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 7 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 4 والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم 16 لمعالجة القضايا التي تنشأ أثناء إصلاح مؤشر سعر الفائدة المعياري، بما في ذلك استبدال معيار قياسي بأخر بديل. توفر تعديلات المرحلة 2 التخفيفات التالية:

- عند تغيير أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات والمطلوبات المالية (بما في ذلك مطلوبات الإيجار)، يكون للتخفيفات التي لها تأثير على التغييرات، التي تعتبر ضرورية كنتيجة مباشرة لإصلاح الإيبور (IBOR) والتي تعتبر معادلة اقتصادياً، فإن ينتج عن ذلك ربح أو خسارة فورية في بيان الأرباح أو الخسائر.
- ستسمح إعفاءات محاسبة التحوط بالاستمرار في معظم علاقات التحوط وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 أو المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والتي تتأثر بشكل مباشر بإصلاح الإيبور (IBOR). ومع ذلك، قد تكون هناك حاجة إلى تسجيل عدم فعالية التحوط الإضافية.
- تحتاج المنشآت المتأثرة إلى الإفصاح عن معلومات حول طبيعة ومدى المخاطر الناشئة عن إصلاح الإيبور (IBOR) التي تتعرض لها المنشأة، وكيفية إدارة المنشأة لتلك المخاطر، والتقدم الذي أحرزته المنشأة في إكمال الانتقال إلى معدلات معيارية بديلة وكيفية إدارتها لهذا الانتقال. نظراً للطبيعة السائدة للمعوق القائمة على الإيبور (IBOR)، يمكن أن تؤثر الإعفاءات على الشركات في جميع القطاعات.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

سارية المفعول
للفترات السنوية
التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

1 حزيران 2020 /
1 نيسان 2021

امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كوفيد-19 - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16

في أيار 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كوفيد-19 (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16) التي توفر تخفيفات عملية للمستأجرين في المحاسبة عن امتيازات الإيجار والتي تحدث كنتيجة مباشرة لفيروس كوفيد-19، من خلال تقديم وسيلة عملية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16. تسمح الوسيلة العملية للمستأجر باختيار عدم تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المتعلق بفيروس كوفيد-19 يعد تعديلاً على عقد الإيجار. يجب على المستأجر الذي يقوم بهذا الاختيار أن يحسب أي تغيير في مدفوعات الإيجار والناتج عن امتياز الإيجار المتعلق بفيروس كوفيد-19 بنفس الطريقة التي يحسب بها التغيير المطبق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 إذا لم يكن التغيير تعديلاً على عقد الإيجار.

تنطبق الوسيلة العملية فقط على امتيازات الإيجار التي تحدث كنتيجة مباشرة لفيروس كوفيد-19 فقط إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

(أ) يؤدي التغيير في دفعات الإيجار إلى تعديل المقابل لعقد الإيجار الذي يكون مساوياً أو أقل من قيمة عقد الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرة؛

(ب) يؤثر أي تخفيض في مدفوعات الإيجار فقط على المدفوعات المستحقة في الأصل في أو قبل 30 حزيران 2021 (امتياز الإيجار في هذا الشرط إذا أدى إلى تخفيض مدفوعات الإيجار في أو قبل 30 حزيران 2021 وزيادة مدفوعات الإيجار التي تمتد إلى ما بعد 30 حزيران 2021)؛ و

(ج) لا يوجد تغيير جوهري على الشروط والأحكام الأخرى لعقد الإيجار.

اقتصرت التخفيف في الأصل على التخفيض في مدفوعات الإيجار المستحقة في أو قبل 30 حزيران 2021. ومع ذلك، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية لاحقاً بتمديد هذا التاريخ حتى 30 حزيران 2022

في السنة المالية الحالية، طبقت الشركة التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 (كما أصدره مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار 2020).

لم يكن لتطبيق التعديلات المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ الواردة في هذه البيانات المالية.

تأثير المعايير الجديدة الصادرة وغير نافذة المفعول

لقد تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية والتفسيرات غير الإلزامية للبيانات المالية عن فترات البيانات المنتهية في 31 كانون الأول 2021 والتي لم يتم تطبيقها من قبل المجموعة بصورة مبكرة. إن هذه المعايير قيد التقييم من قبل إدارة المجموعة بحيث تأخذ بعين الاعتبار أي أثر في فترات التقرير أو المعاملات الحالية أو المستقبلية.

الأسس والتقدير

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الالتزامات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الإجهادات الجوهرية التي قامت بها المجموعة:

تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة المجموعة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

مخصص تدني الذمم المدينة

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفتراس التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناء عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة آنفاً لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9).

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة المجموعة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل. تعتقد إدارة المجموعة بأن هذه التقديرات والإفتراسات معقولة.

تدني في قيمة الاستثمارات

تعتبر المجموعة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات متدنية القيمة عند وجود تدني جوهري ومستمر في القيمة العادلة إلى أقل من الكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

تدني الاستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة دورية للاستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد للسنة.

ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

تقوم الشركة ببيع الأدوية والمنتجات الطبية بأنواعها. يتم الاعتراف بالمبيعات عندما تنتقل السيطرة على المنتجات، أي بتسليم المنتجات إلى العميل، وألا يكون هناك التزام غير مستوف بما يؤثر على قبول العميل للمنتجات.

يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) "الإيرادات من العقود مع العملاء" نموذج شامل واحد للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، ويحل محل التوجيهات الحالية الخاصة بتحقيق الإيرادات الواردة في العديد من المعايير الدولية للتقارير المالية وتفسيراتها. ويضع المعيار نموذجاً جديداً من خمس خطوات يسري على الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء.

الخطوة 1: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ عنه حقوق والتزامات واجبة التنفيذ ويحدد المعايير لكل من تلك الحقوق والتزامات.

الخطوة 2: تحديد التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد: التزام الأداء في العقد هو وعد صريح بتحويل البضاعة أو الخدمة إلى العميل.

الخطوة 3: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استلامه مقابل تحويل البضاعة أو الخدمة الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المتحصلة من أطراف ثالثة.

الخطوة 4: تخصيص سعر المعاملة إلى التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام واحد بالأداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام بالأداء بمبلغ محدد للمقابل الذي تتوقع المجموعة أن تستحقه في مقابل الوفاء بكل التزام للأداء.

الخطوة 5: تحقيق الإيرادات عندما (حين) تقوم المجموعة بالوفاء بالتزام الأداء.

بيع الأدوية والمنتجات الطبية والمطبوعات

بالنسبة لمبيعات الأدوية والمنتجات الطبية والمطبوعات للعملاء، يتم تحقيق الإيرادات عند تحويل السيطرة على البضاعة، ويكون ذلك عند تسليم المنتجات إلى العميل. يستحق سداد سعر المعاملة فوراً عند شراء العميل للبضاعة. بالنسبة لمبيعات الأدوية، حسب سياسة المجموعة بجوز ارجاع الادوية التي تحتاج الى وصفة طبية فقط في حالة انتهاء صلاحيتها وضمن شروط معينة. وبالتالي يتم تحقيق التزام استرداد الأموال والحق في البضاعة المباعة المعادة فيما يتعلق بالبضاعة المتوقعة ارجاعها. تستخدم المجموعة خبرتها السابقة المترجمة لتقدير كمية البضائع المعادة على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عمليات عكس هامة في الإيرادات المترجمة المحققة، وذلك بالنظر إلى ثبات مستوى البضائع المعادة خلال السنوات السابقة بالإضافة إلى أن قيمتها غير مادية. وعليه لم ينتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (15) أي أثر جوهري على توقيت تحقق الإيرادات أو قيمتها.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق الاستلام، مع الأخذ في الاعتبار شروط السداد المنفق عليها تعاقدياً، يتم تحقيق الإيرادات في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد بالتقدير الذي يكون من المحتمل عنده أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، حسب الاقتضاء، بصورة موثوقة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

مطلوبات الاسترداد

إن مطلوبات الاسترداد هي الالتزام برد بعض أو كل المقابل المستلم (أو مستحق الاستلام) من العميل، ويتم قياسه بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة رده إلى العميل في النهاية. تقوم المجموعة بتحديث تقديراتها لمطلوبات الاسترداد (والتغير المقابل في سعر المعاملة) في نهاية كل فترة للتقرير المالي.

حق إعادة الموجودات

حق إعادة الموجودات يمثل حق المجموعة في استرداد البضاعة المتوقعة أعادتها من قبل العملاء. يتم قياس الموجودات بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون ناقصاً أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضاعة، بما في ذلك أي انخفاض محتمل في قيمة البضاعة المرتجعة. تقوم المجموعة بتحديث قياس الموجودات المسجلة لأية مرتجعات لمستوى المرتجعات المتوقعة منها، إلى جانب أي انخفاضات إضافية في قيمة المنتجات المرتجعة.

إيرادات أرباح الأسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف التمويل

تتم رسلة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصول تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال أو البيع كجزء من تكلفة هذه الأصول. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المجموعة للحصول على التمويل.

مصاريف البحث والتطوير

يتم تسجيل مصاريف البحث والتطوير في بيان الربح أو الخسارة وبندو الدخل الشامل الأخرى الموحد ، ويتم رسلة مصاريف التطوير عند تيقن إدارة المجموعة من المنافع المستقبلية لمرحلة التطوير.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة جزء تعاقدي للأدوات المالية.

(أ) الموجودات المالية

التصنيفات والقياس

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9). تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) والنقد المعادل و موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل. يعتمد التصنيف على الغرض الذي تم من أجله اقتناء الموجودات المالية.

(1) ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً)

الذمم المدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) هي موجودات مالية غير مشتقة لها دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشطة. يتم إدراج الذمم المدينة تحت بند موجودات متداولة، باستثناء تلك التي لها فترات استحقاق تزيد عن 12 شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد حيث يتم تصنيفها كموجودات غير متداولة. تُقاس الذمم المدينة والموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) مبدئياً بقيمها العادلة وتُدرج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

القياس اللاحق للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المحفوظ بها لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية منها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي حيث تؤدي الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة لتدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي القائم. تسجل إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

(2) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الموحد باستثناء الاستثمارات غير المحتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة الموحد ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغيير في قيمتها العادلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

(3) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه. كذلك لا تستطيع المجموعة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها للمتاجرة كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال الدخل الشامل مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في بيان الربح أو الخسارة الموحد، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

(4) النقد و النقد المعادل

يشمل النقد و النقد المعادل، النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الودائع مقيدة السحب.

تدني قيمة الموجودات المالية

(1) ذمم مدينة

تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والتي تستخدم مخصصات خسارة متوقعة على مدى العمر لجميع الذمم المدينة والمدينون الآخرون.

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بإفترض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناءً عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة آنفاً لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9).

(2) الموجودات المالية الأخرى

تصنف المجموعة أدواتها المالية، غير الذمم المدينة، على أساس المرحلة (1) والمرحلة (2) والمرحلة (3) وفقاً لمنهجية التدني المطبقة، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة (1): تشمل الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني إئتماني منذ منحها. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى 12 شهر.
- المرحلة (2): تشمل الأدوات المالية التي زادت مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني إئتماني. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.
- المرحلة (3): تشمل الأدوات المالية المتدنية إئتمانياً. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني خسائر إئتمانية على مدى العمر المتوقع لتلك الأدوات المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (1): هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج عن احتمالية تعثر في السداد على الأداة المالية خلال 12 شهراً بعد تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (2): هي تقدير احتمالية مرجحة للخسائر الائتمانية ويتم تحديدها بناءً على الفرق بين القيم الحالية لكامل العجز النقدي. إن العجز النقدي هو الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة والقيمة الحالية القابلة للإسترداد للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً كما في تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (3): يتم تحديد مخصص تدني الائتمان على أساس الفرق بين صافي القيمة الدفترية والقيمة القابلة للإسترداد للموجودات المالية. يتم قياس القيمة القابلة للإسترداد باعتبارها القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية من بيان المركز المالي الموحد عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الاصل أو عند تحويل الاصل المالي أو جميع مخاطره ومنافع الملكية إلى طرف آخر. ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية في بيان الربح أو الخسارة.

(ب) المطلوبات المالية

تشتمل المطلوبات المالية بشكل أساسي على تسهيلات بنكية ودائنين تجاريين ومطلوبات متداولة أخرى. يتم قياس المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف المطلوبات المالية للمجموعة على أنها مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة.

القياس اللاحق

يعتمد قياس الالتزامات المالية على تصنيفها. يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد. بعد التحقق المبدئي، يتم قياس التسهيلات البنكية والذمم الدائنة التجارية والمطلوبات الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الربح أو الخسارة عندما يتم استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية الإطفاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم استبعاد الالتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بواحد آخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو عندما يتم تعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم التعامل مع مثل هذا التبادل أو التعديل على أنه استبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بمسؤولية جديدة ويتم الاعتراف بالفرق في المبالغ المدرجة في بيان الربح أو الخسارة.

قروض طويلة الأجل

يتم قيد القروض طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعاد لاحقاً بتقييمها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض طويلة الأجل في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدن مترابطة في القيمة الدفترية. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية عند وجود أحداث وتغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود مثل هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التوقف عن استخدامها وعدم وجود أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة نتيجة بيعها. يتم قيد الفرق بين العائد من استبعاد الأصل والقيمة الدفترية في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد في فترة الاستبعاد.

توحيد الأعمال وشهرة الشراء

يتم قيد عمليات توحيد الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تمثل كلفة الاستحواذ مجموع القيمة العادلة للمقابل المالي المدفوع بتاريخ الاستحواذ وقيمة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركات المستحوذ عليها. عند أي توحيد للأعمال تقوم المجموعة بتقييم حصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة أو بنسبة حصة الجهات غير المسيطرة إلى صافي موجودات الشركة المسيطر عليها. يتم الاعتراف بمصاريف الاستحواذ في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد. تقوم الشركة عند الاستحواذ بتقدير وتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية للشركة المستحوذ عليها وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية بتاريخ الاستحواذ.

في حال توحيد الأعمال نتيجة الاستحواذ التدريجي، يتم قياس الاستثمار المصنف سابقاً للشركة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم قيد الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للاستثمار المصنف سابقاً في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

يتم إثبات الشهرة الناتجة عن شراء الشركات التابعة بالكلفة والتي تمثل الزيادة في المقابل المالي الذي تم تحويله عن حصة الشركة في صافي الموجودات والمطلوبات التي تم الحصول عليها من الشركة التابعة. إذا كان المقابل المالي أقل من القيمة العادلة لصافي الموجودات للشركة التابعة، يتم تسجيل الفرق كريح في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

لاحقاً للإثبات المبدئي، يتم إثبات الشهرة بالكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدن مترابطة. لغرض إجراء دراسة حول وجود تدني في القيمة الدفترية للشهرة، يتم توزيع قيمة الشهرة بتاريخ الشراء على الوحدات، أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد، والمتوقع أن تستفيد من عملية توحيد الأعمال، بغض النظر عن كون الموجودات والمطلوبات الأخرى للشركة قد تم توزيعها على هذه الوحدات أم لا.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

الممتلكات والألات والمعدات

باستثناء الأراضي التي تظهر بالقيمة العادلة، تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والألات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات العقارات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي.
يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)

25
20-7
10
10

مباني
معدات وألات
أثاث وأجهزة مكتبية
سيارات

يتم استبعاد الممتلكات والألات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر.
يتم اظهار الأراضي بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير مخمنين مستقلين ويتم اجراء تخمين القيمة العادلة للأراضي بشكل دوري كافٍ للتأكد من أن القيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية. يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة لهذه الأراضي من خلال حقوق الملكية ويتم قيد الانخفاض، الذي يتجاوز عن أية زيادة سابقة في القيمة العادلة، في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بنود الدخل الشامل الأخرى).

الموجودات غير الملموسة

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الربح أو الخسارة الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم دراسة التدهن في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدهن في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم قيد الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بالكلفة ناقص الإطفاء المتراكم.

لا يتم قيد الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً إلا إذا استوفيت كافة الشروط التالية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (38) "الموجودات غير الملموسة".

- أن يكون لدى المجموعة القدرة التقنية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون لدى المجموعة النية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون لدى المجموعة القدرة على استخدام وبيع الأصل.
- أن يكون من المرجح أن ينتج عن الأصل المطور فوائد اقتصادية مستقبلية.
- أن يكون لدى المجموعة الموارد المالية والفنية الكافية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون بالإمكان تحديد قيمة الأصل و المصاريف المنفقة عليه بدقة.

يتم اطفاء الموجودات الغير ملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة حسب العمر الإنتاجي المتوقع، ويتم دراسة تدهن قيمتها الدفترية عند وجود مؤشرات تدل على ذلك. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة احتسابه للموجودات غير الملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة مرة على الأقل في نهاية السنة المالية. يتم قيد مصروف اطفاء الموجودات غير الملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة محددة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم إجراء دراسة لوجود تدهن بالقيمة الدفترية للموجودات الغير ملموسة المقدر عمرها الزمني بفترة غير محددة، بشكل سنوي، كما أنه لا يتم اطفاء هذه الموجودات غير الملموسة. تتم مراجعة تصنيف هذه الموجودات سنوياً لتحديد ما إذا كان سبب التصنيف لا يزال قائماً، في حالة الحاجة إلى إعادة تصنيف هذه الموجودات غير المقدر عمرها الزمني بفترة محددة إلى موجودات ملموسة بفترة محددة فيتم ذلك بناءً على أساس تقدير وبأثر مستقبلي.

ذمم دائنة

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

استثمار في شركات حليفة

يتم قيد الاستثمار في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركات الحليفة هي تلك التي يكون للشركة نفوذاً مؤثراً عليها. وهو القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها وليس التحكم بهذه السياسات. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في بيان المركز المالي الموحد بالكلفة، مضافاً إليه التغيرات اللاحقة في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركات الحليفة. يتم قيد الشهرة الناتجة عن شراء الشركات الحليفة كجزء من القيمة الدفترية للإستثمارات فيها، حيث لا يتم إطفاء هذه الشهرة أو دراسة التدني في قيمتها بشكل منفصل.

يتم اظهار حصة الشركة من صافي نتائج أعمال الشركات الحليفة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بيان الربح أو الخسارة الموحد). وتقوم الشركة أيضاً بقيد حصتها من التغيرات الناتجة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بنود الدخل الشامل الأخرى) وإظهارها إن وجدت في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.

إن السنة المالية للشركات الحليفة هي ذات السنة المالية للشركة. عند الضرورة تقوم الشركة بإجراء تعديلات لتتوافق السياسات المتبعة في الشركات الحليفة مع السياسات المحاسبية للشركة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تقرر الشركة ما إذا كان هناك ضرورة لقيد خسائر تدني على استثماراتها في الشركات الحليفة. تقوم الشركة في تاريخ البيانات المالية الموحدة بتحديد ما إذا كان هناك وجود أدلة موضوعية تشير إلى تدني في قيمة الإستثمارات في الشركات الحليفة. في حال وجود هذه الأدلة، تقوم الشركة بإحتساب قيمة التدني والتي تمثل الفرق بين القيمة الدفترية للإستثمار والقيمة المتوقعة إستردادها ويتم تسجيل هذا الفرق في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بيان الربح أو الخسارة الموحد).

في حال فقدان الشركة التأثير الجوهري على الشركة الحليفة، تقوم بإظهار الإستثمار المتبقي بالقيمة العادلة. يتم قيد أي فروقات بين القيمة الدفترية للشركة الحليفة والقيمة العادلة للإستثمار المتبقي والعائد من البيع بتاريخ فقدان التأثير الجوهري في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد (تحت بيان الربح أو الخسارة الموحد).

البضاعة

يتم تقييم البضاعة بالكلفة أو بصافي القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها المجموعة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحالي.

يتم تقدير الكلفة كما يلي:

- المواد الخام وقطع الغيار: كلفة الشراء باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.
- البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تمثل صافي القيمة المتوقعة تحقيقها سعر البيع المقدر في الظروف الاعتيادية بعد تنزيل الكلفة المقدره لإتمام عملية الإنتاج والكلفة المقدره لإتمام عملية البيع.

يتم إجراء دراسة تدني في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقعة استردادها.

النقد والنقد المعادل

لفرض بيان التدفقات النقدية الموحد يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة شهور أو أقل.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني، أو وفقاً للوائح الضريبية نافذة المفعول في البلد الذي تعمل فيه المنشأة وتحقق دخلاً ضريبياً ومعياري المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة، ما بين الأساس الضريبي للموجودات والمطلوبات وقيمتها الدفترية لأغراض إعداد التقارير المالية كضرائب مؤجلة. يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في البيانات المالية الموحدة بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات / المصاريف قد تكون خاضعة ويمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

3. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (يتبع)

العملات الأجنبية

يمثل الشيفل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة، واختارت المجموعة أن يتم اظهار البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي. يتم تحويل المعاملات التي تتم بعملات أخرى غير الشيفل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة أو ربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة. لأغراض إعداد البيانات المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

ولأغراض إعداد وتوحيد البيانات المالية بعملة الدولار الأمريكي، يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة، التي لديها عملة أساس أخرى غير الدولار الأمريكي، إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. يتم تحويل بنود حقوق الملكية وفقاً لأسعار الصرف التاريخية ويتم تحويل بنود بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة لهذه الشركات إلى الدولار الأمريكي وفقاً لمعدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم قيد الفروقات الناتجة عن التحويل في بند خاص ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة. فيما يلي أسعار التحويل للعملات الأجنبية الرئيسية في نهاية السنة مقابل عملة الإفصاح (الدولار الأمريكي):

العملة	31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2020
الشيفل الإسرائيلي	0.321	0.311
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.132	1.229
الدينار الجزائري	0.007	0.008

وكان معدل سعر الصرف في عام 2021 مقابل العام 2020 كما يلي:

العملة	31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2020
الشيفل الإسرائيلي	0.310	0.291
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.182	1.154
الدينار الجزائري	0.007	0.008

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم احتساب الحصة الأساسية والمخفضة للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم الممتازة القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة الذي يرتبط بأنشطة الأعمال التي تكتسب منها المجموعة إيرادات وتتكبد تكاليف بما فيها إيرادات ومصروفات ذات علاقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى والتي تتم مراجعة نتائجها التشغيلية بشكل دوري من قبل الإدارة العليا للمجموعة (المسؤولة الأولى عن اتخاذ القرارات) لاتخاذ قرارات عن الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائها والتي تتوفر عنها المعلومات المالية المنفصلة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

4. ممتلكات وآلات ومعدات

تفاصيل البند:

المجموع	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	مباني	أراضي	الكلية أو سعر التقييم كما في 1 كانون الثاني 2020
48,328,802	308,834	2,163,588	23,592,906	14,715,583	7,547,891	كما في 1 كانون الثاني 2020
1,461,237	1,396	103,066	1,301,218	55,557	-	إضافات
586,719	-	-	-	-	586,719	الزيادة الناتجة من إعادة التقييم
(18,575)	-	(12,560)	(6,015)	-	-	إستبعادات
3,337,700	30,576	259,977	1,946,344	1,100,803	-	فروقات عملة
53,695,883	340,806	2,514,071	26,834,453	15,871,943	8,134,610	كما في 31 كانون الأول 2020
24,412,839	278,260	1,373,224	17,055,315	5,706,040	-	الإستهلاك المتراكم
1,934,784	40,601	98,336	1,364,964	430,883	-	كما في 1 كانون الثاني 2020
(3,683)	-	(2,753)	(930)	-	-	إستهلاك السنة
1,322,330	17,563	30,493	911,851	362,423	-	إستبعادات
27,666,270	336,424	1,499,300	19,331,200	6,499,346	-	فروقات عملة
26,029,613	4,382	1,014,771	7,503,253	9,372,597	8,134,610	كما في 31 كانون الأول 2020

بلغت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2020 مبلغ 12,862,524 دولار أمريكي. تم خلال عام 2020 تحصيل مبلغ 1,133,508 دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك على حساب كلغة المبيعات (إيضاح 25).

يتم إظهار أراضي المجموعة بالقيمة العادلة. بلغت تكلفة هذه الأراضي 2,987,715 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2020.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدرولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

4. ممتلكات وآلات ومعدات (بتبع)

	المجموع	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	مباني	أراضي
تكلفة أو سعر التقييم						
كما في 1 كانون الثاني 2021	53,695,883	340,806	2,514,071	26,834,453	15,871,943	8,134,610
إضافات	2,191,261	43,934	106,948	1,813,715	226,664	-
الزيادة الناتجة من إعادة التقييم	(92,526)	(92,526)	-	-	-	-
إستعدادات	682,143	11,543	67,526	182,111	241,719	179,244
فروقات عملة	56,476,761	303,757	2,688,545	28,830,279	16,340,326	8,313,854
كما في 31 كانون الأول 2021						
الإستهلاك المتراكم						
كما في 1 كانون الثاني 2021	27,666,270	336,424	1,499,300	19,331,200	6,499,346	-
الإستهلاك السنوي	1,960,677	22,437	213,289	1,328,501	396,450	-
إستعدادات	(84,864)	(84,864)	-	-	-	-
فروقات عملة	760,309	10,866	66,699	527,694	155,050	-
كما في 31 كانون الأول 2021	30,302,392	284,863	1,779,288	21,187,395	7,050,846	-
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021	26,174,369	18,894	909,257	7,642,884	9,289,480	8,313,854

بلغت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2021 مبلغ 14,409,888 دولار أمريكي. تم خلال عام 2021 تحميل مبلغ 1,411,589 دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك على حساب تكلفة المبيعات (إيضاح 25).

يتم إظهار أراضي المجموعة بالقيمة العادلة. بلغت تكلفة هذه الأراضي 2,987,715 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

5. عقود الإيجار

يوفر هذا الإيضاح معلومات حول عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مستأجرا.

(1) المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد.

يظهر بيان المركز المالي الموحد المبالغ التالية المتعلقة بعقود الإيجار:

2020	2021	
		حق الاستخدام من الموجودات
912,903	1,104,066	مباني
206,577	189,053	سيارات
1,119,480	1,293,119	
		مطلوبات الإيجار
635,148	554,093	متداولة
549,555	718,475	غير متداولة
1,184,703	1,272,568	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(2) المبالغ المعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة.

يظهر بيان بنود الدخل الشامل الأخرى الموحدة المبالغ التالية المتعلقة بعقود الإيجار:

2020	2021	
409,933	477,746	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
56,551	57,388	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)
466,484	535,134	

6. موجودات غير ملموسة

المجموع	رخص تسجيل أدوية**	علامات تجارية*	الكلفة
3,958,316	2,658,316	1,300,000	كما في 1 كانون الثاني 2020
489,322	489,322	-	إضافات خلال الفترة
97,444	97,444	-	فروقات عملة
4,545,082	3,245,082	1,300,000	كما في 31 كانون الأول 2020
323,051	323,051	-	إضافات خلال الفترة
(320,552)	(320,552)	-	استيعادات
16,040	16,040	-	فروقات عملة
4,563,621	3,263,621	1,300,000	كما في 31 كانون الأول 2021
			الإطفاء المتراكم
322,621	322,621	-	كما في 1 كانون الثاني 2020
569,847	569,847	-	إضافات خلال الفترة
127,204	127,204	-	فرق عملة
1,019,672	1,019,672	-	كما في 31 كانون الأول 2020
596,936	596,936	-	إضافات خلال الفترة
(103,354)	(103,354)	-	استيعادات
6,386	6,386	-	فرق عملة
1,519,640	1,519,640	-	كما في 31 كانون الأول 2021
3,043,981	1,743,981	1,300,000	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021
3,525,410	2,225,410	1,300,000	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2020

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

6. موجودات غير ملموسة (يتبع)

* في عام 2018، تم انشاء شركة جديدة بين المجموعة وشركة المسروحي، كانت العلامات التجارية احد البنود المستثمر بها من قبل شركة المسروحي لرأس مال الشركة الجديدة.
**تقوم الشركة الام (شركة القدس للمستحضرات الطبية) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الفلسطينية. أيضاً قامت الشركة التابعة (شركة نهر الأردن) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتقديم بعضاً منها للتسجيل لدى المؤسسة العامة للغذاء والدواء في الأردن. ان هذه المستحضرات الطبية لا تعتبر مركبات كيميائية جديدة، وليس لدى الادارة اية شكوك بعدم قبول هذه المستحضرات من قبل المؤسسة العامة للغذاء والدواء وذلك بناءً على خبرة الادارة السابقة الناشئة من تعاملاتها مع هذه المؤسسة. كذلك أيضاً تتوفر اصناف مشابهة بالاسواق التي تقوم الشركة ببيع منتجاتها بها ذات فعالية مشابهة وأمنة للمستهلك. كما تقوم الشركة التابعة في الجزائر أيضاً بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الجزائرية. قامت الادارة برسلة التكلفة المتعلقة بتطوير هذه المستحضرات والتي تمثل كلفة اجور ومواد اولية لازمة لتجهيز وتطوير هذه المستحضرات.

7. استثمار في شركة حليفة

قامت الشركة في نهاية 2021 ببيع حصصها كاملة في الشركة الحليفة، شركة البحوث الصيدلانية والبالغة 24% مقابل 420,000 دينار أردني (ما يعادل 592,384 دولار أمريكي) مقابل عملية الاستبعاد. تم الانتهاء من عملية الاستبعاد بتاريخ 28 كانون الأول 2021 وقد نتج عن ذلك تحقيق خسارة بمبلغ 13,651 دولار أمريكي.

المقابل	دولار أمريكي
القيمة الدفترية للاستثمار بعد حصة المجموعة من خسارة الفترة ما قبل البيع*	592,384
ربح بيع الاستثمار في الشركة الحليفة قبل خسارة اعادة تقييم فرق العملة	(591,936)
خسارة اعادة تقييم فرق العملة	448
صافي الخسارة	(14,099)
	(13,651)

*كانت حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة للعام 2021 حتى تاريخ بيع الحصص عبارة عن خسارة 1,384 دولار أمريكي، مقابل ارباح 21,719 دولار أمريكي عن نتائج أعمال الشركة الحليفة للعام 2020.

8. استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمارات المجموعة في اراضٍ بالكلفة. تقدر إدارة المجموعة القيمة العادلة لهذه الاراضي وفقاً لتقارير مخمنين متخصصين مستقلين بمبلغ 1,663,565 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021 و 1,663,565 دولار أمريكي كما في 31 كانون 2020، حيث لم يكن هناك تغير جوهري في القيمة العادلة. تعكس القيمة العادلة ظروف السوق كما في تاريخ التقييم.

9. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تمثل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات المجموعة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين.

10. موجودات ضريبية مؤجلة

إن الموجودات الضريبية المؤجلة والبالغة 196,222 دولار أمريكي كما في 31 كانون أول 2021 (158,133 دولار أمريكي كما في 2020) ناجمة عن الفروقات الزمنية للحسابات المشمولة محتسبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول في فلسطين. فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية خلال السنة:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2020	
158,133	147,122	الرصيد في بداية السنة
31,895	-	إضافات
6,194	11,011	فروقات عملة
196,222	158,133	الرصيد في نهاية السنة

11. بضاعة

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2020	
5,875,155	6,835,014	بضاعة جاهزة
5,810,208	5,156,423	مواد الخام
2,817,603	2,236,552	مواد التعبئة والتغليف
940,025	259,765	بضاعة تحت التصنيع
673,518	621,059	قطع الغيار والمستهلكات
16,116,509	15,108,813	مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(1,353,692)	(672,710)	
14,762,817	14,436,103	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.11 بضاعة (يتبع)

إن الحركة على حساب مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
(725,230)	(672,710)	الرصيد في بداية السنة
(271,566)	(600,602)	إضافات خلال السنة
417,672	74,379	مخزون تم إتلافه خلال السنة
(93,586)	(154,759)	فروقات عملة
(672,710)	(1,353,692)	الرصيد في نهاية السنة

.12 ذمم مدينة

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
19,464,176	29,174,948	ذمم عملاء
7,297,141	4,545,791	شيكات برسم التحصيل
1,379,661	1,592,209	شيكات في الصندوق
28,140,978	35,312,948	
(3,940,269)	(4,503,556)	يطرح: مخصص تدني ذمم مدينة
24,200,709	30,809,392	

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص تدني ذمم مدينة خلال السنة:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
(3,457,369)	(3,940,269)	الرصيد في بداية الفترة
(216,101)	(428,506)	التخصيص خلال الفترة
(266,799)	(134,781)	فروقات عملة
(3,940,269)	(4,503,556)	الرصيد في نهاية الفترة

.13 موجودات متداولة أخرى

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
2,195,951	2,519,893	دفعات مقدمة للموردين
727,727	728,176	مصاريف مدفوعة مقدماً
378,056	350,480	موظفون وعاملون
38,802	29,619	تأمينات نقدية
7,465	4,422	أمانات الضريبة
716,149	-	مستحق من دائرة ضريبة القيمة المضافة*
616,436	452,861	أخرى
4,680,586	4,085,451	

* أظهر حساب مستحقات دائرة ضريبة القيمة المضافة لهذا العام مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة للمجموعة وبالتالي تم عرضها في إيضاح المطلوبات المتداولة الأخرى رقم 23 بينما تم عرض المستحقات من دائرة ضريبة القيمة المضافة للعام السابق في هذا الإيضاح.

.14 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل استثمارات المجموعة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين.

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
15,540	20,280	شركة التأمين الوطنية - طرف ذو علاقة
4,570	4,796	الشركة الفلسطينية للاستثمار
388	385	أبراج الوطنية - طرف ذو علاقة
20,498	25,461	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.15 النقد والنقد المعادل

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
44,576	145,246	نقد في الصندوق
1,918,947	5,294,201	حسابات جارية لدى البنوك
1,963,523	5,439,447	

.16 توزيعات أرباح نقدية

أقرت الهيئة العامة خلال اجتماعها المنعقد في 27 أيار 2021 توزيع أرباح نقدية بنسبة 8% من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ إجمالي 1,440,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2020. بالمقابل قررت الهيئة العامة للمجموعة بتاريخ 11 أيار 2020 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار 10% من قيمة السهم لكل سهم بمجموع 1,800,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2019.

.17 احتياطات

احتياطي اجباري

حسب نص المادة 176 من قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 المعمول به في فلسطين فإنه يتم اقتطاع نسبة 10% من الأرباح الصافية قبل ضريبة الدخل لحساب الاحتياطي الإجمالي. ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتراكمة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأس مال المجموعة. هذا ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على المساهمين. وبناءً على هذا النص القانوني، فقد قررت إدارة المجموعة وقف الاقتطاع لحساب الاحتياطي الإجمالي وذلك لبلوغ نسبة الاقتطاعات المتراكمة لربع رأس مال المجموعة.

احتياطي اختياري

يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطات أخرى

خلال عام 2020، قامت الشركة بشراء حصص إضافية في شركة سوبروديم بقيمة 517,500 دولار أمريكي، ما نسبته 17% لتصبح نسبة الملكية 100%. قبيل عملية الشراء، كانت القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة ما قيمته 243,463 دولار أمريكي. قامت المجموعة بالاعتراف بانخفاض قيمة حقوق الجهات الغير مسيطرة بقيمة 243,463 دولار أمريكي والانخفاض في حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم بقيمة 274,037 دولار أمريكي كما هو موضح:

31 كانون الأول 2020	
243,463	القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة التي تم شراؤها
(517,500)	المبلغ المدفوع للجهات الغير مسيطرة
(274,037)	

لم يكن هناك أي معاملات مع الجهات الغير مسيطرة خلال عام 2021.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

18. فانض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة

يتكون التغير المتراكم من فانض تقييم الموجودات التالية:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
5,146,895	5,146,895	أراضي المجموعة - موجودات ثابتة
326,828	398,295	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
5,473,723	5,545,190	

إن الحركة على حساب التغير في القيمة العادلة لأراضي المجموعة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
4,560,176	5,146,895	الرصيد في بداية السنة
586,719	-	فروقات عملة
5,146,895	5,146,895	الرصيد في نهاية السنة

إن الحركة على حساب التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
370,052	326,828	الرصيد في بداية السنة
(43,224)	71,467	التغير في القيمة العادلة
326,828	398,295	الرصيد في نهاية السنة

19. التسهيلات الائتمانية والقروض طويلة الأجل

تفاصيل البند:

المطلوبات غير المتداولة

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
192,227	198,346	قروض طويلة الأجل من بنوك محلية
782,793	376,587	قرض البنك المركزي الأردني
975,020	574,933	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
(598,433)	(574,933)	الجزء طويل الأجل
376,587	-	

المطلوبات المتداولة

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
1,688,735	784,145	التسهيلات الائتمانية
598,433	574,933	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
2,287,168	1,359,078	التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل

فيما يلي أرصدة القروض حسب سنة الاستحقاق:

	ما يستحق خلال عام 2022
574,933	ما يستحق خلال عام 2023
-	
574,933	

قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 31 كانون الأول 2020 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك العربي بقيمة 555,000 دينار ومعدل فائدة سنوية يبلغ 2%. يسد هذا القرض بموجب 48 قسط شهري بحيث يستحق القسط الأول بتاريخ 28 كانون الثاني 2021.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

20. مخصص تعويض نهاية الخدمة

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
3,894,726	4,301,568	الرصيد في بداية السنة
440,441	808,082	يضاف: المخصص للسنة
(332,400)	(615,984)	يطرح: المبالغ المدفوعة
298,801	143,877	فروقات عملة
4,301,568	4,637,543	الرصيد في نهاية السنة

وفقاً لمطالبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (19)، "منافع الموظفين"، قامت الإدارة بتقدير القيمة الحالية للالتزاماتها كما في 31 كانون الأول 2021 باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرة والمتعلقة بتعويض نهاية الخدمة المستحقة للموظفين بموجب قانون العمل الفلسطيني النافذ. حيث تم خصم الالتزام المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة إلى صافي قيمته الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ 4.7%. وبموجب هذه الطريقة، فقد تم إجراء تقييم لفترة الخدمة المتوقعة للموظفين لدى المجموعة والراتب المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة. لقد افترضت الإدارة متوسط تكاليف علاوة / ترقية بنسبة 4.5%. إن القيمة الحالية للالتزام كما في 31 كانون الأول 2021 لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن المخصص المحتسب في الجدول أعلاه وفقاً للقوانين المعمول بها. فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن في الافتراضات الأساسية على مخصص تعويض نهاية الخدمة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

نسبة التغيير	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	
0.5%	نقصان في المخصص بنسبة 2.47%	زيادة في المخصص بنسبة 2.61%	معدل الخصم
0.5%	زيادة في المخصص بنسبة 2.65%	نقصان في المخصص بنسبة 2.53%	متوسط علاوة الرواتب

21. ديم داتنة

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
4,351,682	5,108,568	ديم تجارية دائنة
627,598	646,452	شيكات آجلة
4,979,280	5,755,020	

22. مخصص ضريبة الدخل

يخضع الربح الضريبي لشركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) لضريبة دخل بمعدل 50% من نسبة الضريبة القانونية (إعفاء جزئي) للفترة من 2014/1/1 إلى 2015/4/30 كما حصلت شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) خلال عام 2014 على إعفاء كامل للفترة من 2015/5/1 إلى 2021/4/30 وبمعدل 100% من نسبة الضريبة القانونية، لم يتم تجديد الإعفاء الضريبي لفترات أخرى فقامت الشركة الأم بالتخصيص حسب الضريبة المعمول بها في فلسطين عن الفترة 1 أيار 2021 وحتى 31 كانون الأول 2021 أما شركة دار القلم وشركة نهر الأردن فتخضعان بمعدل 100% من نسبة الضريبة القانونية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021. لم تحقق الشركات التابعة في الجزائر دخلاً ضريبياً للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2021 و 2020. كما لم تحقق الشركة التابعة مسروحي بلسم دخلاً ضريبياً للسنتين المنتهيتين كما في 31 كانون الأول 2021 و 2020. لقد كانت الحركة على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2021 و 2020 كما يلي:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
96,898	166,773	الشركة الأم
58,545	1,295,208	الرصيد في بداية الفترة للشركة الأم
11,330	52,433	التخصيص للفترة
166,773	1,514,414	فروقات عملة
		الرصيد في نهاية الفترة للشركة الأم
17,771	15,769	شركة دار القلم
14,742	13,042	الرصيد في بداية الفترة لشركة دار القلم
(18,965)	(16,184)	التخصيص للفترة
2,221	890	التسديد خلال الفترة
15,769	13,517	فروقات عملة
		الرصيد في نهاية الفترة لشركة دار القلم
46,407	-	شركة نهر الأردن
-	127,755	الرصيد في بداية الفترة لشركة نهر الأردن
(46,407)	-	التخصيص للفترة
-	127,755	التسديد خلال الفترة
182,542	1,655,686	الرصيد في نهاية الفترة لشركة نهر الأردن
		الرصيد في نهاية الفترة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.22 مخصص ضريبة الدخل (يتبع)

توصلت الشركة الام إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام 2014، لم تتوصل الشركة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة إلى تسوية مع دائرة ضريبة الدخل عن دخلها الخاضع للضريبة للسنوات 2015 حتى 2021، علماً بأنه تم تقديم الإقرارات الضريبية، ويتابع المستشار الضريبي إجراء التسويات النهائية مع الدوائر الضريبية. أما في ما يخص شركتها التابعة "دار القلم" فقد تم تسوية الملف الضريبي لغاية العام 2021، أما في ما يتعلق بشركتها التابعة "بهر الأردن" فقد تم تدقيق اقرارات الشركة لغايات ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام 2018 وقد تم قبولها دون اي تعديل من قبل دائرة الدخل والمبيعات، ولم يترتب على الشركة أية غرامات فيما يتعلق بالأعوام 2015 وحتى 2018، فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي ولم يتم تدقيقه بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اقرار هذه البيانات المالية الموحدة.

إن مصروف ضريبة الدخل الذي يظهر في بيان الربح أو الخسارة هي كما يلي:

2020	2021	
73,287	1,436,005	تخصيص السنة
-	(31,895)	موجودات ضريبية مؤجلة (ايضاح 10)
73,287	1,404,110	مصروف ضريبة الدخل

.23 مطلوبات متداولة أخرى

تفاصيل البند:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	
815,172	919,262	توزيعات أرباح مستحقة
729,537	695,734	مصاريف مستحقة
40,497	470,310	عمولات وكلاء مستحقة
367,328	333,340	مدفوع مقدما من زبائن
289,074	301,591	مكافآت موظفين
-	132,984	مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة*
96,004	126,501	مصاريف أتعاب واستشارات مهنية مستحقة
118,972	120,290	مخصص مكافآت وجلسات أعضاء مجلس الإدارة
112,740	104,510	مستحق للموظفين
30,913	67,080	اقتطاعات ضريبة دخل رواتب الموظفين
-	42,347	مصاريف نقل وتوزيع مستحقة
154,008	329,617	أخرى
2,754,245	3,643,566	

* أظهر حساب "مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة" لهذا العام مستحقات لدائرة ضريبة القيمة المضافة للمجموعة وبالتالي تم عرضها في هذا الايضاح بينما تم عرض مستحق من دائرة ضريبة القيمة المضافة للعام السابق في ايضاح موجودات متداولة أخرى رقم 13.

.24 صافي المبيعات

تفاصيل البند:

2020	2021	
34,859,236	44,776,770	مبيعات أدوية بشرية ومستلزمات طبية
4,137,524	4,047,319	مبيعات مواد تنظيف وعناية بالجسم ومواد غذائية
2,220,153	2,969,506	مبيعات أدوية بيطرية
16,944	17,380	مبيعات مطبوعات
41,233,857	51,810,975	
(4,835,574)	(5,585,904)	عمولات وكلاء وخصم على المبيعات والمرجعيات
36,398,283	46,225,071	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

25. **تكلفة المبيعات**

تفاصيل البند:

2020	2021	
		تكلفة الإنتاج:
12,706,862	13,503,332	مواد خام وتعبئة وتغليف
4,134,600	4,545,897	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
1,133,508	1,411,589	استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
626,669	708,350	مصاريف مواد مخبرية ولوازم مستهلكة
576,740	601,069	مصاريف كهرباء ومياه ومحروقات
259,361	289,215	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
203,650	211,971	مصاريف صيانة وتصلحجات الآلات والماكينات
161,257	191,719	مصاريف تأمينات
34,225	84,001	مصاريف سفر وتنقلات وشحن
13,641	55,793	مصاريف الرسوم والترخيص
15,329	51,771	مصاريف قرطاسية ومطبوعات
32,339	48,940	مصاريف نظافة
16,354	16,481	مصاريف إيجارات*
74,168	2,755	رسوم تحاليل وفحص وتسجيل الأدوية
121,720	154,932	مصاريف تشغيلية أخرى
20,110,423	21,877,815	
6,732,431	6,835,014	يضاف: بضاعة جاهزة في بداية السنة
(6,835,014)	(5,875,155)	يطرح: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
20,007,840	22,837,674	تكلفة المبيعات

*قررت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار التي تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدتها 12 شهر أو أقل، أو عقود إيجار ذات قيمة منخفضة. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار لهذه العقود كمصروف على طول فترة الإيجار باستخدام القسط الثابت.

26. **مصاريف بيع وتسويق**

تفاصيل البند:

2020	2021	
3,041,642	3,496,296	رواتب ومنافع العاملين
1,343,830	1,654,495	دعاية وإعلان وتسويق
654,067	716,716	مصاريف النقل والتوزيع والتصدير
224,171	285,216	مصاريف الكهرباء والمياه والمحروقات
70,155	77,623	رسوم ورخص واستشارات
72,537	60,503	تأمينات
34,894	47,038	البرق والبريد والهاتف
17,226	50,618	مواد ولوازم مستهلكة
10,860	45,824	مصاريف تحاليل وتسجيل الأدوية
33,918	38,763	استهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات
82,281	20,267	مصاريف إيجارات*
4,710	15,897	قرطاسية مطبوعات
19,056	13,757	صيانة وتنظيف وضيافة
6,484	7,230	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
5,650	-	تبرعات
49,133	33,744	مصاريف أخرى
5,670,614	6,563,987	

*قررت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار التي تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدتها 12 شهر أو أقل، أو عقود إيجار ذات قيمة منخفضة. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار لهذه العقود كمصروف على طول فترة الإيجار باستخدام القسط الثابت.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

.27 مصاريف إدارية وعامة

تفاصيل البند:

2020	2021	
2,364,502	3,041,033	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
767,358	510,325	استهلاكات ممتلكات وألات ومعدات
408,013	459,096	رسوم وإشتراكات
92,542	309,535	سفر وتنقلات
224,142	269,729	أتعاب مهنية واستشارات
172,726	236,302	تبرعات
144,088	181,301	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
133,515	145,631	مصاريف جلسات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
109,281	135,165	كهرباء ومياه ومحروقات
72,446	128,664	تأمينات
41,911	73,702	برق وبريد وهاتف
26,635	70,953	مصاريف صيانة وتنظيف
37,658	51,234	الدعاية والإعلان
13,608	46,082	قرطاسية مطبوعات
6,218	42,101	مصاريف إيجارات*
29,427	16,248	ضيافة
90,216	287,984	أخرى
4,734,286	6,005,085	

*قررت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار التي تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدتها 12 شهر أو أقل، أو عقود إيجار ذات قيمة منخفضة. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار لهذه العقود كمصروف على طول فترة الإيجار باستخدام القسط الثابت.

.28 مصاريف البحث والتطوير

تفاصيل البند:

2020	2021	
569,847	596,936	اطفاء موجودات غير ملموسة
400,401	520,166	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
108,369	368,684	مصاريف أبحاث دراسات تكافؤ حيوي
275,061	214,249	مواد مستخدمة في البحث والتطوير
6,676	7,072	الرسوم والإشتراكات
5,906	6,456	تأمينات
5,185	6,135	سفر وتنقلات
1,672	3,757	قرطاسية مطبوعات
2,833	20,259	أخرى
1,375,950	1,743,714	

.29 إيرادات ومصاريف أخرى

تفاصيل البند:

2020	2021	
2,594	37,824	أرباح ناتجة من انتهاء عقود إيجار حسب المعيار الدولي رقم (16)
48,070	19,731	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	7,630	أرباح من استيعادات ممتلكات والآت ومعدات
-	4,747	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(65,120)	(209,868)	خسائر فروقات تقييم عملات أجنبية
81	(4,963)	ربح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(110,406)	(60,244)	أخرى
(124,781)	(205,143)	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

30. مصاريف تمويل

تفاصيل البند:

2020	2021	
221,197	159,227	عمولات وفوائد بنكية
56,551	57,388	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)
277,748	216,615	

31. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة من الأرباح الأساسية بتقسيم صافي الأرباح القابلة للتوزيع بعد تنزيل الحقوق غير المسيطرة على المعدل المرجح لعدد الأسهم المصدرة.

2020	2021	
3,725,108	6,597,731	ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
18,000,000	18,000,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
0.207	0.367	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

32. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

يشمل بيان المركز المالي الموحد الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2021 و 31 كانون الأول 2020:

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	طبيعة العلاقة	
452,666	4,160,916	شركات شقيقة	ذمم مدينة
815,172	919,262	مساهمين رئيسيين	ذمم دائنة
263,007	66,410	شركات شقيقة	ذمم دائنة
44,640	64,645	الإدارة العليا	مخصص الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل

يشمل بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة خلال عامي 2021 و 2020:

2020	2021	طبيعة العلاقة	
6,814,284	7,827,240	شركات شقيقة	مبيعات مصروفات:
560,658	554,622	الإدارة العليا	تعويضات الإدارة العليا:
27,423	44,392	الإدارة العليا	حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها
112,936	120,271	مجلس الإدارة	حصة الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

33. القطاعات التشغيلية

يتم عرض قطاعات أعمال المجموعة وفقاً لطبيعة أنشطة المجموعة، حيث أن المخاطر ونسبة العائد يتأثران جوهرياً باختلاف المنتجات المباعة. تتألف قطاعات أعمال المجموعة من أربعة قطاعات تشغيلية وهي قطاع الأدوية البشرية وقطاع الأدوية البيطرية وقطاع مواد التنظيف والعناية بالجسم والمطبوعات.

يمثل الجدول التالي إيرادات ونتاج أعمال وبعض المعلومات الأخرى عن قطاعات أعمال المجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 و2020:

					31 كانون الأول 2021
مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية بالجسم ومواد غذائية	مبيعات الأدوية البيطرية	مبيعات مطبوعات المجموع	مبيعات مواد تنظيف وعناية	
39,673,312	3,883,661	2,650,718	17,380	46,225,071	المبيعات بالصافي
6,541,998	640,403	437,095	2,865	7,622,361	نتائج الأعمال
					ربح القطاع قبل الضريبة
1,682,778	164,729	112,433	737	1,960,677	معلومات أخرى
412,120	41,448	24,178	-	477,746	استهلاكات ممتلكات والآت ومعدات
1,880,680	184,102	125,655	824	2,191,261	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
					مصاريف رأسمالية
(1,384)	-	-	-	(1,384)	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة
					الحليفة

					31 كانون الأول 2020
مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية بالجسم ومواد غذائية	مبيعات الأدوية البيطرية	مبيعات مطبوعات المجموع	مبيعات مواد تنظيف وعناية	
30,421,202	4,022,874	1,937,263	16,944	36,398,283	المبيعات بالصافي
3,126,775	413,482	199,117	1,742	3,741,116	نتائج الأعمال
					ربح القطاع قبل الضريبة
1,617,067	213,840	102,977	900	1,934,784	معلومات أخرى
353,622	35,565	20,746	-	409,933	استهلاكات ممتلكات والآت ومعدات
1,221,648	161,255	77,655	679	1,461,237	استهلاكات حق الاستخدام من الموجودات
					مصاريف رأسمالية
21,719	-	-	-	21,719	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة
					الحليفة

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة كما في 31 كانون الأول 2021 و 2020:

					موجودات القطاع
مبيعات الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية	مبيعات الأدوية بالجسم ومواد غذائية	مبيعات الأدوية البيطرية	مبيعات مطبوعات المجموع	مبيعات مواد تنظيف وعناية	
74,577,114	7,300,430	4,982,768	32,670	86,892,982	كما في 31 كانون الأول 2021
64,946,721	8,588,499	4,135,895	36,174	77,707,289	كما في 31 كانون الأول 2020
15,726,366	1,539,470	1,050,736	6,889	18,323,461	مطلوبات القطاع
13,427,827	1,775,685	855,102	7,479	16,066,093	كما في 31 كانون الأول 2021
					كما في 31 كانون الأول 2020

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

34. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2021 و 2020:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
2020	2021	2020	2021	
				موجودات مالية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
623,546	695,013	623,546	695,013	الدخل الشامل
20,498	25,461	20,498	25,461	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
24,200,709	30,809,392	24,200,709	30,809,392	ذمم مدينة
2,296,558	1,380,075	2,296,558	1,380,075	موجودات متداولة أخرى
1,963,523	5,439,447	1,963,523	5,439,447	النقد والنقد المعادل
29,104,834	38,349,388	29,104,834	38,349,388	
				مطلوبات مالية
				قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض
975,020	574,933	975,020	574,933	طويلة الأجل
1,184,703	1,272,568	1,184,703	1,272,568	مطلوبات الاجار
4,979,280	5,755,020	4,979,280	5,755,020	ذمم دائنة
2,723,332	3,401,155	2,723,332	3,401,155	مطلوبات متداولة أخرى
9,862,335	11,003,676	9,862,335	11,003,676	

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للموجودات المتداولة الأخرى والنقد والأرصدة الجارية لدى البنوك والأرصدة الدائنة الأخرى وذمم مدينة ودائنة هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم احتساب القيمة العادلة للموجودات المتداولة الأخرى بعد استثناء المصاريف المدفوعة مقدماً والأمانات الضريبية ودفعات مقدمة للموردين.
- تم احتساب القيمة العادلة للمطلوبات المتداولة الأخرى بعد استثناء الالتزامات القانونية والتي تمثل المستحق لدائنة ضريبة القيمة المضافة بالإضافة إلى اقتطاعات ضريبة دخل رواتب الموظفين.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وفقاً لأسعار التداول كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع والمتاجرة وفقاً لأسعار التداول كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- تم تحديد القيمة العادلة للقروض الممنوحة للبنوك بناءً على متغيرات معينة مثل أسعار الفائدة والمخاطر الخاصة بكل بلد وملاءة البنوك المالية، لا تختلف القيمة العادلة للقروض الممنوحة من البنوك كما في 31 كانون الأول 2021 بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.
- تم تقدير القيمة العادلة للقروض طويل الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبند تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد وللإفصاح عن القيم العادلة للموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل و موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل ولم يتم استخدام أي من المستويين الثاني والثالث.

35. إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تتجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائده متغيرة. يوضح الجدول التالي حساسية بيان الربح أو الخسارة وبند الدخل الشامل الأخرى الموحد للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

35. إدارة المخاطر (بتبع)

الأثر على بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد دولار أمريكي	الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة مئوية)	
(12,616)	20+	2021 دولار أمريكي
(19,229)	20+	دينار أردني
-	20+	دينار جزائري
(3,184)	20+	2020 دولار أمريكي
-	20+	دينار أردني
-	20+	دينار جزائري

مخاطر الائتمان

تنتج مخاطر الائتمان للمجموعة من النقد والنقد المعادل والاداعات في البنوك باستثناء النقد في الصندوق وذمم العملاء.

إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه المجموعة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. إن الحد الأقصى لمخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء هو مبلغ الذمم المدينة المبين بإيضاح رقم (12) حول البيانات المالية الموحدة. بالنسبة لمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى والتي تشمل النقد في الصندوق ولدى البنوك، فإن تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ينتج عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته وبحد أقصى يساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية. يتم إيداع النقد للمجموعة بصورة عامة لدى بنوك تجارية ومؤسسات مالية ذات تصنيف إنتماني جيد والتي تعتبر ذات مخاطر إنتمانية منخفضة ومقبولة.

تدني الموجودات المالية

الذمم المدينة هي النوع الوحيد للموجودات المالية التي خضعت للنموذج الجديد للخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9). يتعين على المجموعة مراجعة منهجية انخفاض القيمة لديها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9). إن الأنواع الأخرى للموجودات المالية تخضع أيضاً إلى متطلبات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، ولكن ناتج خسارة انخفاض القيمة المحددة لهذه الموجودات المالية ليس لها أثر مادي على البيانات المالية.

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بافتراض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناء عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة آنفاً لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار رقم (9) وكما هو مبين أدناه تم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول 2021 و 2020:

31 كانون الأول 2021	وكلاء	حكومة	السوق	أخرى	اسواق خارجية عطاءات	المجموع
معدل الخسارة المتوقع	0.45%	21.02%	7.81%	100.00%	3.68%	12.75%
إجمالي المبلغ المسجل	7,757,929	7,132,299	11,511,217	1,681,450	7,043,360	35,312,948
مخصص تدني قيمة الذمم المدينة	35,242	1,499,502	898,515	1,681,450	259,457	4,503,556
31 كانون الأول 2020	وكلاء	حكومة	السوق	أخرى	اسواق خارجية عطاءات	المجموع
معدل الخسارة المتوقع	0.40%	31.69%	4.60%	100.00%	3.15%	14.00%
إجمالي المبلغ المسجل	6,251,370	4,605,932	9,622,975	1,697,824	5,770,242	28,140,978
مخصص تدني قيمة الذمم المدينة	24,844	1,459,479	443,076	1,697,824	181,538	3,940,269

يتم شطب الذمم المدينة عندما لا يكون هناك احتمال لاستردادها. تضم المؤشرات التي تُشير إلى أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد، من بين أمور أخرى، تعثر المدين في الاتفاق على خطة سداد مع المجموعة والتعثر في سداد الدفعات التعاقدية لمدة تزيد عن 720 يوماً.

تظهر مصارف التدني للذمم المدينة في بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

35. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيفل الإسرائيلي والذي يمثل عملة الأساس للشركة مقابل العملات الأجنبية على بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد وحقوق الملكية الموحد، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيفل الإسرائيلي	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة		
	%	دولار أمريكي		
	10%	(225,659)		2021
	10%	(98,638)		دولار أمريكي
	10%	(7,524)		دينار أردني
	10%	-		دينار جزائري
				وحدة النقد الأوروبية (يورو)

	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيفل الإسرائيلي	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة		
	%	دولار أمريكي		
	10%	(160,703)		2020
	10%	(81,450)		دولار أمريكي
	10%	(45,511)		دينار أردني
	10%	568,889		دينار جزائري
				وحدة النقد الأوروبية (يورو)

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية المخصصة للشركة كما في 31 كانون الأول 2021 و2020 حسب فترة الاستحقاق:

	مجموع الدفعات النقدية التعاقدية	مجموع الدفعات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية	أقل من 3 أشهر	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 12 شهر إلى 5 سنوات	
							31 كانون الأول 2021
							ذمم دائنة
							قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
							التسهيلات الائتمانية
							مطلوبات متداولة أخرى
							مطلوبات الإيجار
							المجموع
							31 كانون الأول 2020
							ذمم دائنة
							قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
							التسهيلات الائتمانية
							مطلوبات متداولة أخرى
							مطلوبات الإيجار
							المجموع

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
(جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

35. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية بند التغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة والمعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الأثر على بيان الربح أو الخسارة وبند الدخل الشامل الأخرى الموحد	الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
			2021
	1,966	10%	أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية
			2020
	19,131	10%	أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات الأخرى وعلو الإصدار وفائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة وفروقات ترجمة العملات الأجنبية (باستثناء حقوق جهات غير مسيطرة) بمجموع 66,472,137 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021 مقابل 59,322,212 دولار أمريكي كما في 2020.

36. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس المجموعة كافة أنشطتها في فلسطين، الأردن والجزائر وهذا التنوع بدوره يخفف من خطر ممارسة المجموعة لأنشطتها وأدائها.

37. التزامات تعاقدية

على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة، التزامات تعاقدية ناتجة عن عقود المشتريات الموقعة مع الموردين. يمثل مبلغ الالتزامات التعاقدية الفرق بين القيمة الإجمالية للعقد وقيمة المواد التي تم توريدها من قيمة العقد كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة. في ما يلي ملخص الالتزامات التعاقدية التي سيتم تسديدها في السنوات اللاحقة:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2020	
1,839,629	686,266	الإتمادات المستندية والكفالات البنكية
299,949	192,673	بوالص واردة
(449,733)	(199,078)	يطرح: تأمينات نقدية
1,689,845	679,861	

تستحق معظم الالتزامات التعاقدية القائمة خلال سنة واحدة من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 (جميع المبالغ بالدولار الأمريكي)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

38. التزامات محتملة

تظهر المجموعة كمدعى عليها في قضايا مقامة ضدها بمجموع 593,805 دولار أمريكي. تعتقد إدارة المجموعة بكفاية المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا.

39. تأثير فيروس كورونا COVID-19

خلال الفترة الحالية، وبسبب استمرار حالة عدم اليقين الناجمة عن (COVID-19)، نظرت المجموعة فيما إذا كانت هناك حاجة إلى أخذ أي تعديلات وتغييرات في الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر في الاعتبار والإبلاغ عنها في البيانات المالية الموحدة. تظل العمليات التجارية للمجموعة غير متأثرة بالوضع الحالي.

على عكس العديد من القطاعات الأخرى، تم استثناء القطاع الصحي والأدوية بشكل عام من القيود الرئيسية المتعلقة بـ (COVID-19)، مثل الالتزام في المنازل وحظر التجوال ومتطلبات الحجر الصحي، حيث أنها تعتبر من الخدمات الأساسية والمهمة. أيضا، لم يؤثر الإغلاق على الصيدليات والمستشفيات والتي تساهم في جزء كبير من المبيعات، حيث لم يشملها الإغلاق لأنها تعتبر ضرورية للعيش والاستمرار، وبالتالي، لم تتأثر المبيعات بفيروس (COVID-19).

بالنسبة للأصول غير المالية، قامت المجموعة بتقييم تأثير تفشي فيروس كورونا (COVID-19). من المتوقع أن تكون النفقات الرأسمالية المستقبلية مستقرة مقارنة بعام 2021. وحتى تاريخ هذا التقرير، لم يكن لتفشي الجائحة تأثير جوهري على أداء المجموعة. ومع ذلك، ستواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب، بما في ذلك التأثيرات المحتملة على الأداء.

التأثير على الخسائر الائتمانية المتوقعة

لقد درست المجموعة التأثير المتعلق بفيروس (COVID-19) على العوامل النوعية والكمية عند تحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وتقييم مؤشرات انخفاض قيمة التعرض في القطاعات التي يحتمل تأثرها. بالنظر إلى جميع العوامل ذات الصلة في تطبيق الخسائر الائتمانية المتوقعة، فقد نتج عنها مخصص إضافي كما هو موضح في إيضاح 12 للبيانات المالية الموحدة.

إدارة السيولة

تأثرت جميع دول العالم بالضغط التي نشأت في الأسواق بسبب أزمة فيروس (COVID-19) من خلال نقص السيولة في أسواق التمويل الأجنبية. وفي هذا الخصوص، اتخذت المجموعة إجراءات لإدارة السيولة بعناية حتى تنتهي الأزمة. وتراقب إدارة المجموعة عن كثب التدفقات النقدية والتوقعات في الوقت المناسب للحفاظ على ميزانية عمومية ملائمة بشكل معقول خلال هذه الفترة وما بعدها. ومن الجدير بالذكر أن المجموعة لديها تدفقات نقدية تشغيلية للعام المنتهي في 31 كانون الأول 2021 أعلى مقارنة بالعام المنتهي في 31 كانون الأول 2020، وهناك توقعات نقدية إيجابية.

تخطيط استمرارية الأعمال

تقوم الإدارة بمراقبة الوضع عن كثب، وقد دشنت إجراءات مستعدة لإدارة الأزمة لضمان استمرار سلامة وأمن موظفي المجموعة وخدمة الزبائن دون انقطاع. تم تنفيذ تدابير السلامة والصحة لموظفي المجموعة مثل التباعد الاجتماعي والعمل عن بعد (متى ما لزم الحال).



مجموعة القدس للمستحضرات الطبية

البيرة، رام الله، فلسطين، ص.ب: 3570

هاتف: +97022406550 - فاكس: +97022403246

info@jepharm.ps - www.jepharm.ps